

PROJEKT

**UCHWAŁA NR .....2023  
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia ..... r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Przylep-Zakładowa w Zielonej Górze.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.<sup>2)</sup>), w związku z uchwałą nr LXXI.1054.2023 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 30 maja 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Przylep-Zakładowa w Zielonej Górze oraz po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zielona Góra uchwalonego uchwałą nr LVI/332/06 Rady Gminy Zielona Góra z dnia 5 października 2006 r. z późn. zm.<sup>3)</sup> **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.1.** W uchwale nr LVI.713.2017 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 26 września 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Przylep-Zakładowa w Zielonej Górze (Dz. Urz. Woj. Lubus. poz. 2034 z późn. zm.<sup>4)</sup>) § 13 ust. 1 pkt 2 lit. a otrzymuje brzmienie:

„a) lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej wartości określone w przepisach odrębnych,”..

**2.** Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1)** załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
- 2)** załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3)** załącznik nr 3 - dane przestrzenne.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego oraz podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zielona Góra.

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1506, 1597 i 1688.

<sup>3)</sup> Uchwała zmieniona uchwałami nr XXX/239/09 z 22 czerwca 2009 r., nr LIII.417.2014 z 18 czerwca 2014 r., nr XXV.487.2020 z 7 lipca 2020 r. oraz nr XLVI.729.2021 z 28 września 2021 r.

<sup>4)</sup> Zmiana wymienionej uchwały została ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2019 r. poz. 713.