



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 19 stycznia 2023 r.

DR-ON.6845.1.613.2022.MPR

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zielona Góra o statusie miejskim przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2025 r. na uprawę roślin jednorocznych, kwiatów, trawy i zieleni ozdobnej, na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej dzierżawcy.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer obrębu	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu do dzierżawy (część działki)	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu
ul. Xawerego Dunikowskiego	389/5	97 m ²	0025	ZG1E/00050335/8	97 m ²	97,00 zł

1. Przedmiotowa nieruchomości znajduje się na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra uchwalony uchwałą nr XVII/218/07 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 18 grudnia 2007. opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubus. Nr 26 poz. 576 z dnia 1 kwietnia 2008r. Zgodnie z powyższym planem ww. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem B4/55.MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
2. Grunt przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany i ogrodzony.
3. Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami *ustawy o podatku od towarów i usług*.
4. Czynsz płatny jest do dnia 30 czerwca każdego roku.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. *urzędu* (piętro VIII), na miejskiej stronie internetowej: www.zielona-gora.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.zielonagora.pl w terminie od 24 stycznia 2023 r. do 14 lutego 2023 r. Ponadto, informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.