



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 19 stycznia 2023 r.

DR-ON.6845.1.622.2022.MPR

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zielona Góra o statusie miejskim przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2025 r. pod garaż.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer obrębu	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu do dzierżawy (część działki)	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu
ul. Wiśniowa	188/9	491 m ²	0027	ZG1E/00047142/4	27 m ²	1 350,00 zł

1. Przedmiotowy grunt znajduje się na terenie dla którego obowiązuje zmiana i plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego Miasta Zielona Góra dla terenu „Słoneczne”, uchwalony uchwałą nr LVI/727/09 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 24 listopada 2009 r., opublikowana w Dz. Urz. Woj. Lubus. nr 9 poz. 104 z dnia 12 lutego 2010 r. z późn. zm. Zgodnie z powyższym planem ww. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem KS – teren obsługi komunikacji drogowej – parkingów w tym wielopoziomowych, placów manewrowych.
2. Grunt przeznaczony do dzierżawy jest zabudowany garażem murowanym w zespole garaży.
3. Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami *ustawy o podatku od towarów i usług*.
4. Czynsz płatny jest do dnia 31 marca każdego roku.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. *urzędu* (piętro VIII), na miejskiej stronie internetowej: www.zielona-gora.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.zielonagora.pl w terminie od 24 stycznia 2023 r. do 14 lutego 2023 r. Ponadto, informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.