



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 19 stycznia 2023 r.

DR-ON.6845.1.379.2022.MP

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zielona Góra o statusie miejskim przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2025 r. pod garaże.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer obrębu	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu do dzierżawy (część działki)	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu
ul. Zachodnia	127	7 810 m ²	0026	ZG1E/00048367/4	70 m ²	3 500,00 zł

1. Przedmiotowy grunt znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra, uchwalony uchwałą nr XIX.157.2011 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 27 września 2011 r. opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubus. nr 130, poz. 2059 z dnia 25 listopada 2011 r. Zgodnie z powyższym planem działka nr 127 leży na terenie oznaczonym symbolem 2KS – są to tereny parkingów i garaży.
2. Grunt przeznaczony do dzierżawy jest zabudowany garażami murowanymi w zespole garaży.
3. Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami *ustawy o podatku od towarów i usług*.
4. Czynsz płatny jest do dnia 31 marca każdego roku.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie *tut. urzędu* (piętro VIII), na miejskiej stronie internetowej: www.zielona-gora.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.zielonagora.pl w terminie od 24 stycznia 2023 r. do 14 lutego 2023 r. Ponadto, informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.