



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 19 stycznia 2023 r.

DR-ON.6845.1.618.2022.MPR

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zielona Góra o statusie miejskim przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2025 r. pod garaż.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer obrębu	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu do dzierżawy (część działki)	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu
ul. Zachodnia	124/2	1 537 m ²	0026	ZG1E/00046686/2	31 m ²	1 550,00 zł

1. Przedmiotowy grunt znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Unii Europejskiej w Zielonej Górze, uchwalony uchwałą nr LXIII.852.2018 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 30 stycznia 2018 r. opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubus., poz. 302 z dnia 2 lutego 2018 r. Zgodnie z powyższym planem przedmiotowy fragment działki nr 124/2 leży na terenie oznaczonym symbolem KS – teren garaży i parkingów.
2. Grunt przeznaczony do dzierżawy jest zabudowany garażem murowanym w zespole garaży.
3. Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami *ustawy o podatku od towarów i usług*.
4. Czynsz płatny jest do dnia 31 marca każdego roku.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. *urzędu* (piętro VIII), na miejskiej stronie internetowej: www.zielona-gora.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.zielonagora.pl w terminie od 24 stycznia 2023 r. do 14 lutego 2023 r. Ponadto, informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.