

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Nazwa zadania:

„Tor rowerowy na Kaczym Dole”

### 2. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania, na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, polegająca na wybudowaniu toru speedrowerowego oraz „pumptrucka” z zagospodarowaniem towarzyszącym na działkach nr 166, 164/23 (obręb 0027) przy ulicy Leopolda Okulickiego w Zielonej Górze.

### 3. Zakres zadania:

Wykonanie, na podstawie dokumentacji projektowej toru speedrowerowego oraz „pumptrucka” z zagospodarowaniem towarzyszącym :

- 1) rozbiórka istniejącej nawierzchni bitumicznej wraz z podbudową;
- 2) budowa toru speedrowerowego (mała architektura + utwardzenie terenu);
- 3) budowa toru rowerowego typu „pumptruck”;
- 4) montaż „blaszaka” o powierzchni ok. 8m<sup>2</sup>;
- 5) montaż elementów małej architektury;
- 6) utwardzenie terenu – ciągi piesze;
- 7) humusowanie terenów zielonych i nasadzenia;
- 8) budowa sieci elektroenergetycznej oświetlającej teren, monitoring wizyjny;
- 9) budowa sieci wodociągowej;
- 10) ukształtowanie i zagospodarowanie terenu.

### 4. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót:

- okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru robót min. 3 lata i rękopisami za wady na okres równy gwarancji,
- okres gwarancyjny dla zieleni wraz z pielęgnacją – 12 miesięcy od daty odbioru robót,
- **zamiana trawy sianej na trawę z rolki,**

#### Zalecenia do założenia trawnika bez nawadniania:

*Należy nawieźć bezpośrednio na istniejący grunt 5 cm rozdrobnionej gliny, następnie na to 15 cm ziemi urodzajnej do trawników. Wysiać nawóz mineralny do trawników w ilości 5kg na 100 metrów kwadratowych trawnika. Wszystko przemieszczać glebogryzarką. Następnie zniwelować teren, nadać spadki. Prace wykonać glebogryzarką separacyjną i wyrównać łatą aby uzyskać równą powierzchnię. Zwałować. Następnie spulchnić grabiami na 2 cm i wysiać nasiona lub położyć trawę z darni ( tzw. z rolki) Następnie zwałować lekkim wałem. Nawadniać systematycznie tak aby woda dotarła przy każdorazowym podlewaniu do 10 cm w głąb ziemi przy trawie z rolki i 2 cm przy trawniku sianym.*

- na dzień odbioru trawa powinna być ukorzeniona (położona min. 1 miesiąc przed zgłoszeniem gotowości do odbioru robót),
- teren na okres prowadzenia robót oraz ukorzenienia się trawy powinien być ogrodzony (zdemontować po odbiorze).

#### Wymagania do pielęgnacji w okresie gwarancyjnym:

*Należy zgłosić Zamawiającemu termin pielęgnacji i zgłosić wykonane prace po ich wykonaniu do odbioru. Pielęgnacja zostanie odebrana po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru prac pielęgnacyjnych.*

### Drzewa

Drzewa należy systematycznie nawadniać w okresach bezdeszczowych od wczesnej wiosny (marzec) do wczesnej jesieni (październik) ok. 1 raz w miesiącu w okresach przy niższych temperaturach i dwa razy w miesiącu w miesiącach letnich (czerwiec, lipiec, sierpień). Na jedno podlanie należy przeznaczyć 70 litrów wody dla drzew dużych i 40 litrów dla mniejszych.

Monitorować stan palików i mis, odchwaszczać i w razie potrzeby uzupełnić ściółkę.

Jeżeli drzewo nie przyjmie się i straci żywotność należy je wymienić w najbliższym dogodnym terminie.

### Krzewy.

Wiosenne cięcie formujące dla dużych krzewów perukowca i mahoni,

Nawadnianie rabat wiosną i w okresach suszy - 6 razy w roku,

Odchwaszczanie 3 razy w roku i uzupełnianie ściółki,

Wiosenne przycięcie traw,

Nawożenie w marcu i czerwcu,

Przycięcie przekwitniętych kwiatostanów na mahonii, kalinie,

Opryski ochronne w przypadku wystąpienia szkodników i chorób.

### **5. Przy wycenie robót budowlanych należy uwzględnić:**

- 1) Połączenia z istniejącymi ulicami i wjazdami należy przebudować w sposób zapewniający dalszą funkcjonalność.
- 2) Materiał z rozbiórek Wykonawca wywiezie i zutylizuje we własnym zakresie. W wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i utylizację.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia, polegające na wykonaniu prac budowlanych związanych z budową nawierzchni utwardzonych oraz ukształtowania terenu. Zamawiający zastrzega możliwość kontroli (sam lub przez inne służby) pracowników wykonujących ww. czynności na etapie projektowania oraz na budowie na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający ma prawo żądania udokumentowania przez Wykonawcę faktu zatrudnienia osób wymienionych w wykazie na umowę o pracę.
- 4) Przedmiot zamówienia należy zrealizować z uwzględnieniem potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych.

### **UWAGA WYŁĄCZENIA**

**W zakres niniejszego zamówienia nie wchodzi następujące pozycje z dokumentacji projektowej:**

1. Ławki młodzieżowe – pozostają do wykonania 2szt. (było 6szt.);
2. Zjeżdżalnia skarpowa – pozostaje do wykonania 1szt. (było 2szt.);
3. Remont nawierzchni boiska do gry w koszykówkę, natrysk – rezygnuje się z wykonania;
4. Stoły do gry w tenisa stołowego (ping-pong) – rezygnuje się z wykonania.

### **UWAGA:**

**Zamawiający w celach informacyjnych załącza przedmiar robót w celu określenia rodzaju i technologii prac. Wycenę robót należy dokonać w oparciu o dokumentację projektową i opis przedmiotu zamówienia z uwagi na dokonane zmiany i wyłączenia (zgodnie z aktualnym projektem zieleni).**