

UMOWA NR DG-GK.032.....2021
na remonty, przeglądy i konserwacja urządzeń sportowych i rekreacyjnych na terenach
komunalnych Miasta Zielona Góra

zawarta w dniu 2021 r. w Zielonej Górze pomiędzy Miastem Zielona Góra - Urząd Miasta Zielona Góra, ul. Podgórna 22, 65-424 Zielona Góra, NIP 973-100-74-58 reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Zielona Góra - Janusza Kubickiego, zwanym w treści umowy „Zamawiającym” z jednej strony

a

..... z siedzibą w przy ul., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego KRS Sądu Rejonowego w pod numerem, NIP....., reprezentowanym przez, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, z drugiej strony

o następującej treści:

§ 1.1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania remonty, przeglądy i konserwację urządzeń sportowych i rekreacyjnych na terenach komunalnych Miasta Zielona Góra (wg załącznika nr 1 do umowy).

2. Prace będące przedmiotem umowy wykonane będą zgodnie z ofertą Wykonawcy – „Tabela elementów rozliczeniowych oferenta”, która stanowi integralną część umowy (załącznik nr 2 do umowy).

3. Zlecane przez Zamawiającego ewentualne roboty naprawcze i montażowe, o których mowa w § 7 ust 3, rozliczane będą wg stawek wynoszących:

- stawka roboczogodziny wynosi zł brutto
- koszt zakupu stanowi %
- zysk wynosi %

4. Roboty będące przedmiotem umowy wykonane będą zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi i przepisami techniczno-budowlanymi.

§ 2. Strony zgodnie oświadczają, że będą współpracować, konsultując wzajemnie swoje uwagi i propozycje dotyczące realizacji umowy i dołożą starań dla usunięcia ewentualnie powstałych utrudnień hamujących prace.

§ 3. 1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień podpisania umowy.

2. Termin zakończenia prac ustala się na dzień **10 grudnia 2021 r.**

§ 4. 1. Ustala się umowną wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę zł bez podatku VAT (słownie: złotych 00/100). Podatek VAT wynosi **23%** tj. zł (słownie: złotych 00/100). Łącznie kwota wynagrodzenia wynosi zł (słownie:złotych 00/100).

2. Ustalony w ust. 1 wynagrodzenie brutto jest niezmienny, nie podlega przeliczeniom i obejmuje wszelkie narzuty i dodatki dla Wykonawcy.

3. Zamawiający nie poniesie żadnych konsekwencji w związku z niezrealizowaniem umowy w ilościach w niej zawartych.

4. Określone w ust. 1 wynagrodzenie obejmuje całość usług, według ilości szacunkowych i cen jednostkowych zgodnie z ofertą Wykonawcy.

5. Stosownie do postanowień ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2019 poz. 701 z późn. zm.) strony ustalają, iż Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą odpadów powstałych w związku z realizacją zamówienia objętego niniejszą umową, przez co koszty i obowiązki z przepisów prawa w tym zakresie obciążają Wykonawcę.

§ 5. Każdorazowo zakresy prac, w tym także roboty związane z pilnym usuwaniem zagrożeń oraz terminy ich wykonania będą ustalane przez Biuro Gospodarki Komunalnej w protokole przekazania robót i podpisane przez nadzór Zamawiającego i kierownika robót Wykonawcy.

§ 6. 1. Płatność za wykonany i odebrany przedmiot umowy odbędzie się na podstawie faktur częściowych złożonych po zrealizowaniu i odbiorze zadania, wystawionych na adres: **Nabywca: Miasto Zielona Góra, ul. Podgórna 22, 65-424 Zielona Góra, NIP 973-100-74-58, Odbiorca: Urząd Miasta Zielona Góra, ul. Podgórna 22, 65-424 Zielona Góra, skrzynka PEPPOL nr GLN5907653846038.**

2. Do każdej faktury należy dołączyć oryginał: protokołu odbioru wykonanego przeglądu i/lub protokołu odbioru robót zleconych przez Zamawiającego po przeprowadzonym przez Wykonawcę przeglądzie oraz dokumentację fotograficzną z miejsc wykonywanych prac przekazanych drogą elektroniczną na wskazany przez Zamawiającego adres lub na płycie CD/nośniku pamięci bezpośrednio Zamawiającemu.

3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad w wykonanych pracach, Zamawiający wyznacza termin ich usunięcia i wstrzymuje płatność za ich wykonanie do momentu usunięcia wad.

4. Faktury będą płatne w terminie 21 dni od daty złożenia ich w Urzędzie Miasta na konto Wykonawcy nr Do każdej faktury należy załączyć protokół odbioru robót.

5. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7. 1. Z każdego przeglądu urządzeń sportowych i rekreacyjnych Wykonawca sporządzi protokół, w którym poda datę i miejsce dokonanego przeglądu, wymieni wykonane prace i zgłosi Zamawiającemu zauważone uszkodzenia wraz ze wstępnym określeniem wartości tych prac.

2. **Protokół z przeglądu**, o którym mowa w ust. 1 **wraz ze wstępnym kosztorysem potrzebnych do wykonania napraw**, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu **najpóźniej w ciągu trzech dni od dnia przeglądu**.

3. Protokół, o którym mowa w ust. 2, będzie podstawą do wystawienia przez Zamawiającego zlecenia na wykonanie koniecznych napraw, w którym podany będzie zakres prac, ich wartość i termin wykonania.

§ 8.1. Uszkodzenia urządzeń sportowych, rekreacyjnych wymagające pilnego zabezpieczenia/naprawy ze względu na stwarzane zagrożenie - będą zgłaszane w godz. 6:00 – 22:00 (dotyczy wszystkich dni tygodnia) przez Zamawiającego lub służby porządkowe, takie jak Policja i Straż Miejska w formie:

- 1) rozmowy telefonicznej,
- 2) e-maila,
- 3) sms-a.

2. Wykonawca jest zobowiązany, w ciągu 3 godzin od otrzymania zgłoszenia, do zabezpieczenia taśmą miejsca stwarzającego zagrożenie i zamieszczenia informacji o niebezpieczeństwie.

3. Dyspozycje wydane w formie, o której mowa w ust. 1, zostaną potwierdzone w zleceniu, o którym mowa w § 7 ust. 3.

§ 9. 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu ustalonego w protokole przekazania robót w wysokości 0,4% łącznej wartości zamówienia brutto określonej w § 4, ust 1,

b) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót w wysokości 0,4% łącznej wartości zamówienia brutto określonej w § 4, ust 1,

c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, w całości lub części, z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada w wysokości 10% wartości zamówienia brutto określonej w § 4, ust 1.

2. Jeżeli szkoda rzeczywista przewyższy wysokość zastrzeżonej kary umownej Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody przenoszącej wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 10. 1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

- a) Wykonawca nie podjął realizacji robót w ciągu jednego tygodnia od daty przekazania robót,
- b) Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń inspektorów nadzoru nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub w rażąco sposób zaniedbuje zobowiązania umowne w tym opóźnienie tempa robót,
- c) Wykonawca bez pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację umowy na okres dłuższy niż jeden tydzień,
- d) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego następnego dnia po zdarzeniu,
- e) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.

3. Wykonawca może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

- a) Zamawiający nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań uprawniających Zamawiającego do jego uregulowania,
- b) Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z umowy.

4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości, o których mowa w ust. 1 – 3.

5. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia.

§ 11. 1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona przez udzielenie gwarancji jakości.

2. Okres gwarancji na przedmiot umowy ustala się na 12 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminach określonych w ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego.

6. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonych terminach, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, który zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.

§ 12. Wykonawca oświadcza, że cały zakres prac objętych niniejszą umową wykona nakładem własnym.

§ 13. 1. Pełnomocnikiem Zamawiającego uprawnionym do nadzoru i podejmowania decyzji w sprawach przedmiotu umowy jest Dyrektor Departamentu Przedsiębiorczości i Gospodarki Komunalnej.

2. Inspektorem prowadzącym jest Aleksandra Lewicka.

§ 14. 1. Wykonawca oświadcza, że wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art.14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w celu realizacji niniejszej umowy.

2. Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych zawartych w dokumentacji dotyczącej zadania, o którym mowa w § 1 jest Urząd Miasta Zielona Góra reprezentowany przez Prezydenta Miasta. Zawarte w dokumentacji dane osobowe są przetwarzane, gdyż jest to niezbędne do zawarcia oraz wykonania niniejszej umowy, a także wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze w związku z wykonaniem zadania na podstawie powyższej dokumentacji, czyli na podstawie art.6 ust.1 lit. b oraz lit. c RODO.

3. Dane mogą być przekazywane instytucjom oraz osobom biorącym udział w procesie budowlanym w tym podmiotom tj.: Państwowej Inspekcji Pracy, Inspekcji Sanitarnej, Konserwatorowi Zabytków oraz innym organom państwowym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Podanie danych jest dobrowolne, a w relacjach umownych stanowi wymóg zawarcia i realizacji umowy.

5. Możliwe jest zgłoszenie sprzeciwu wobec przetwarzania danych, żądania dostępu do nich, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia.

6. Dane przechowywane są do wniesienia sprzeciwu, a w relacjach umownych – przez czas trwania umowy i po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń.

7. Każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

§ 15. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwych dla siedziby Zamawiającego sądów powszechnych.

§ 17. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....