

**UCHWAŁA NR XXV.490.2020
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia 7 lipca 2020 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.¹⁾) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. 1. Rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag zgodnie z listą nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra.

2. Lista nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta uwag, złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Paweł Bogdan Wysocki

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020r. poz. 471, 782 i 1086.

**LISTA UWAG NIEUWZGLĘDNIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ZIELONA GÓRA**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	08.06.2020r.	osoba fizyczna	<p>wniosek o w § 36 ust. 3 pkt 6 ustalenie dla terenu C, przy realizacji funkcji sportu i rekreacji, udziału powierzchni biologicznie czynnej – nie mniej niż 55%, przy czym minimum 20% tej powierzchni w formie zieleni wysokiej oraz nakaz realizacji zadaszenia obiektów sportu i rekreacji w formie zielonego dachu typu intensywnego lub mieszanego ekstensywno-intensywnego, z możliwością przeznaczenia na cele użytkowania wypoczynkowo-rekreacyjnego.</p> <p>Parametry proponowane (dla funkcji sportu i rekreacji): pow. zabudowy do 70% pow. biol. czynna od 55% (zielony dach ½ z 70%= 35%+30% terenu wolnego+65% - 10% na</p>	ul.Zjednoczenia ul.Energetyków	B3. ZP1 – teren zieleni urządzonej C.C – teren infrastruktury technicznej - ciepłownictwo	-	w całości	-

			komunikację= 55%) – w tym 20% na zieleni wysoką wokół budynku, także izolującą od funkcji ciepłownictwa i drogi w ciągu Al. Zjednoczenia).					
2.	08.06.2020r.	osoba fizyczna	Wniosek o wprowadzenie nakazu realizacji zieleni wysokiej w postaci nasadzeń alejowego szpaleru drzew wzdłuż alei Zjednoczenia, po obu jej stronach (w §29 – dla terenu B3.ZP1, w §36 – dla terenu C.C).	ul.Zjednoczenia ul.Energetyków	B3. ZP1 – teren zieleni urządzonej C.C – teren infrastruktury technicznej - ciepłownictwo	-	w całości	-

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Paweł Bogdan Wysocki