

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Zielona Góra

ogłasza:

nabór wniosków o udzielenie dotacji na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania

I. Rodzaj i formy zadania.

Udzielając dotacji na zmianę ogrzewania z węglowego na ekologiczne Miasto Zielona Góra zamierza zmniejszyć poziom emisji zanieczyszczeń do powietrza. Zaplanowane przedsięwzięcie ma istotne znaczenie dla realizacji celu ekologicznego zapisanego w Programie Ochrony Środowiska dla miasta Zielona Góra na lata 2016 – 2019 z perspektywą na lata 2020-2023.

II. Wysokość środków publicznych przeznaczonych na realizację tego zadania.

1. Na realizację zadania planuje się przeznaczyć kwotę w wysokości **500 000 złotych** (słownie: pięćset tysięcy złotych), z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Kwota ta może ulec zmianie w przypadku stwierdzenia, że zadanie można zrealizować mniejszym kosztem lub wybrane do dotacji wnioski nie uzyskają akceptacji Prezydenta Miasta Zielona Góra lub zaistnieje konieczność zmniejszenia budżetu w części przeznaczonej na realizację zadania z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w dniu ogłaszania naboru.

III. Zasady przyznawania dotacji.

1. O dotację mogą ubiegać się:

- 1) podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych, w szczególności:
 - osoby fizyczne,
 - wspólnoty mieszkaniowe,
 - osoby prawne,
 - przedsiębiorcy;
- 2) jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi **realizujące przedsięwzięcia inwestycyjne w budynkach położonych w granicach administracyjnych miasta Zielona Góra.**

2. Dotacje będą udzielane na dofinansowanie przedsięwzięć inwestycyjnych z zakresu ochrony powietrza obejmujących trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym klasy 3 lub niższej według normy PN-EN 303-5-2012 i zamianę na:

- 1) podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z możliwością podłączenia ciepłej wody użytkowej;
- 2) podłączenie do sieci gazowej i instalację indywidualnego źródła ogrzewania;
- 3) instalację indywidualnego źródła ogrzewania gazowego zasilanego z własnego zbiornika LPG;
- 4) instalację indywidualnego źródła ogrzewania zasilanego energią elektryczną, odnawialnymi źródłami energii (OZE - typu fotowoltaika, pompy ciepła lub inne) oraz olejem opałowym;
- 5) instalację indywidualnego źródła ogrzewania z kotłem na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy według normy PN-EN 303-5:2012. Wysokość dotacji może być niższa niż wnioskowana w ofercie. W takim przypadku oferentowi przysługuje prawo negocjowania zmniejszenia zakresu rzeczowego zadania lub rezygnacji z jego realizacji.

3. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie:

- 1) kosztów demontażu palenisk na paliwo stałe;
- 2) kosztów zakupu i montażu nowego systemu ogrzewania w przypadku indywidualnych źródeł ogrzewania, poza podłączeniem do sieci ciepłowniczej;
- 3) kosztów zakupu, montażu, wymiany lub modernizacji instalacji grzewczej wraz z grzejnikami i/lub instalacji ciepłej wody użytkowej, związanych z instalacją nowego systemu ogrzewania;
- 4) budowy lub przystosowania pomieszczenia na indywidualne źródło ciepła (kotłowni), związanego z instalacją nowego systemu ogrzewania;
- 5) kosztów podłączenia do sieci gazowej (wykonanie przyłącza) związanego z instalacją nowego systemu ogrzewania;
- 6) kosztów podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej w zakresie wykonania wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej, przystosowania pomieszczenia na węzeł cieplny z wyłączeniem urządzeń węzła cieplnego;

7) kosztów likwidacji, modernizacji lub budowy systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego systemu ogrzewania.

4. Wymagania dla urządzeń objętych dofinansowaniem w formie dotacji:

- 1) urządzenie grzewcze winno być trwale związane z obiektem budowlanym (przez układ instalacji grzewczej), w którym zostało zainstalowane;
- 2) urządzenie (piece na paliwo stałe z podajnikiem) winno posiadać aktualne świadectwo badań energetyczno - emisyjnych wydane przez Instytucję posiadającą akredytację wydaną przez Polskie Centrum Akredytacji) oraz deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE lub B) podanych przez producenta;
- 3) urządzenie, winno być wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, winno spełniać normy i być dopuszczone do użytkowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, oferent zobowiązany jest dostarczyć przed podpisaniem umowy – zaktualizowanego zakresu rzeczowego i finansowego.

5. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dofinansowania jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym (węglem) w budynku mieszkalnym lub w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym oraz brak innego źródła ogrzewania, z wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym (zamontowania grzałek elektrycznych) - należy usunąć połączenie pieca z przewodem kominowym;
- 2) gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytków - należy usunąć połączenie pieca z przewodem kominowym;
- 3) występowania kominka jako dodatkowego źródła ciepła, stanowiącego element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego, opalanego drewnem.

6. Dotacja nie może być wykorzystana na:

- 1) opracowanie dokumentacji sporządzanej w ramach przygotowania zadania (np. projekt budowlany – wykonawczy montaż instalacji);
- 2) zadania, których realizacja nie gwarantuje trwałego efektu ekologicznego, rozumianego jako likwidacja pieców i kotłów węglowych oraz redukcja emisji do powietrza substancji takich jak pył PM 2,5, pył PM 10, dwutlenek siarki SO₂, tlenki azotu NO_x, dwutlenek węgla CO₂ i benzo(a)piren;
- 3) budowę zewnętrznych sieci ciepłowniczych, energetycznych lub gazowych;
- 4) zakup urządzeń grzewczych niestanowiących trwałego wyposażenia mieszkań;
- 5) zmianę lub modernizację istniejącego już ogrzewania ekologicznego w budynkach mieszkalnych posiadających dwa źródła ogrzewania w tym jedno ekologiczne.

Dotacja nie może być przeznaczona na refundację kosztów poniesionych przed datą zawarcia umowy o udzielenie dotacji.

7. Wysokość dotacji:

Dotacja będzie udzielana w wysokości **do 80%** poniesionych kosztów koniecznych, ale nie więcej niż:

- 1) 8 000 zł na zakup indywidualnego źródła ogrzewania wraz z wykonaniem lub modernizacją instalacji wewnętrznej;
- 2) 10 000 zł na podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej w zakresie wykonania wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania lub/i ciepłej wody użytkowej, przystosowania lub budowy pomieszczenia na węzeł cieplny z wyłączeniem urządzeń węzła cieplnego;
- 3) 20 000 zł na wykonanie podłączenia do sieci gazowej (przyłącze), zakup indywidualnego źródła ogrzewania, wykonanie lub modernizację instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, budowę lub przystosowanie pomieszczenia na indywidualne źródło ciepła (kotłowni), związanego z instalacją nowego systemu ogrzewania, przeznaczonych do obsługi nie mniej niż 2
- 4) i nie więcej niż 3 samodzielnych lokali;
- 5) 30 000 zł na wykonanie podłączenia do sieci gazowej (przyłącze), zakup indywidualnego źródła ogrzewania, wykonanie lub modernizację instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, budowę lub przystosowanie pomieszczenia na indywidualne źródło ciepła (kotłowni), związanego z instalacją nowego systemu ogrzewania, przeznaczonych do obsługi nie mniej niż 4 samodzielnych lokali;
- 6) 10 000 zł na zakup indywidualnego źródła ogrzewania OZE - typu fotowoltaika, pompy ciepła lub inne, wraz z wykonaniem lub modernizacją instalacji wewnętrznej.

W przypadku realizowania w ramach przedsięwzięć kilku wydatków, wysokość dotacji nie może przekroczyć limitu na jeden wydatek w najwyższej wysokości.

8. Dotacja nie może pokrywać wydatków finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł.

9. *Osoby fizyczne będące właścicielami lub posiadające inny tytuł prawny do lokali mieszkalnych lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym, w przypadku, gdy tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym przysługuje więcej niż jednemu wnioskodawcy, zobowiązani są do wyznaczenia pełnomocnika upoważnionego do ich reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji.*

10. *Wnioskodawcy, realizujący zadanie polegające na likwidacji wspólnego dla całej nieruchomości kotła opalanego paliwem stałym i zastąpieniu go innym, wspólnym źródłem ciepła, zobowiązani są do wyznaczenia pełnomocnika upoważnionego do ich reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji.*

11. **Prezydent może odmówić udzielenia dotacji ze względu na:**

1) wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Miasta;
2) złożenie wniosku w terminie niegwarantującym możliwości wykonania i całkowitego rozliczenia zadania opisanego we wniosku w danym roku budżetowym.

12. Szczegółowe i ostateczne warunki realizacji, finansowania i rozliczania zadania reguluje umowa zawarta pomiędzy oferentem a Miastem Zielona Góra.

IV. Termin i warunki realizacji zadania.

1. Zadanie winno być zrealizowane **w 2018 roku**, z zastrzeżeniem, że szczegółowe terminy realizacji zadania określone zostaną w umowie.

2. Zadanie winno być zrealizowane z najwyższą starannością, zgodnie z zawartą umową oraz obowiązującymi standardami i przepisami prawa.

3. Wnioskodawca wydatkuje przyznane w trybie dotacji środki finansowe, po podpisaniu umowy z Prezydentem Miasta Zielona Góra.

4. Kwota dotacji określona w Umowie pozostaje niezmienna, chyba, że koszt finansowany z dotacji wykazany we wniosku o płatność będzie niższy niż koszt określony we wniosku o dotację. W powyższym przypadku kwota dotacji zostaje ponownie przeliczona, zgodnie z zasadami udzielania dotacji.

V. Termin składania wniosków.

1. Wnioski należy składać w terminie do 29 czerwca 2018 r., **osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika** w budynkach Urzędu Miasta:

1) przy ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego 41 (II piętro, pokój 301),

2) przy ul. Podgórznej 22 (parter), w **Biurowi Obsługi Interesanta**, na stanowiskach **nr 5 lub 6 Departamentu Rozwoju Miasta**, tel. (+48) 68 45 64 828; (+48) 68 45 64 830; e-mail: rozwojmiasta@um.zielona-gora.pl,

lub za pośrednictwem poczty.

Dodatkowe informacje: w **Biurowi Ochrony Środowiska** przy ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego 41 (parter) w pok. 107 tel. (+48) 68 475 56 84 i pok. 108 tel. 68 454 46 70.

2. O terminie złożenia wniosku decyduje data wpływu do urzędu.

3. **Druk wniosku** (Załącznik nr 1) można pobrać: w siedzibie Urzędu Miasta ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego 41, w Biurowi Ochrony Środowiska (parter), w siedzibie Urzędu Miasta ul. Podgórzna 22 w Biurowi Obsługi Interesanta na stanowiskach nr 5 lub 6 (parter), lub w Biuletynie Informacji Publicznej w dziale: Co i jak załatwić w Urzędzie? – Ochrona środowiska.

4. Do wniosku należy załączyć:

1) Dokument potwierdzający tytuł prawny do budynku lub lokalu, w którym realizowane będą przedsięwzięcia inwestycyjne albo oświadczenie o jego braku;

2) Zgodę wszystkich współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych budynku lub lokalu do występowania z wnioskiem o udzielenie dotacji, zawarcia umowy o udzieleniu dotacji, rozliczenia dotacji oraz realizację wnioskowanego przedsięwzięcia (załącznik nr 2);

- 3) Zgodę wszystkich współwłaścicieli lokali lub budynku do występowania z wnioskiem o udzielenie dotacji, zawarcia umowy o udzieleniu dotacji, rozliczenia dotacji oraz realizację wnioskowanego przedsięwzięcia, w przypadku budynku, w którym nie ustanowiono odrębnej własności lokali;
- 4) Zgodę właściciela lub właścicieli nieruchomości do występowania z wnioskiem o udzielenie dotacji, zawarcia umowy o udzieleniu dotacji, rozliczenia dotacji oraz realizację wnioskowanego przedsięwzięcia, w przypadku, gdy wnioskodawca nie jest właścicielem lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym (załącznik nr 3);
- 5) W przypadku wspólnoty mieszkaniowej należy dołączyć:
 - a) uchwałę wspólnoty w sprawie wyboru zarządu - osób reprezentujących wspólnotę mieszkaniową lub umowę w sprawie powierzenia zarządzania nieruchomością wspólną Zarządcy (gdy taką zawarto) wraz z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego (wydanego do trzech miesięcy wstecz od daty złożenia wniosku), wyciągiem z ewidencji działalności gospodarczej lub innym dokumentem potwierdzającym status prawny Zarządcy,
 - b) uchwałę wspólnoty w sprawie wyrażenia zgody na realizację przebudowy systemu grzewczego, określającą zasady finansowania tej inwestycji przez członków wspólnoty, udzielającą pełnomocnictwa zarządowi/Zarządcy do zawarcia umowy z Miastem Zielona Góra – Urzędem Miasta Zielona Góra oraz zestawienie lokali osób wnioskujących o dofinansowanie (ze wskazaniem ich właścicieli) poświadczone przez zarząd/Zarządcę;
- 6) Jeżeli przedsięwzięcie inwestycyjne tego wymaga – stosowne ostateczne pozwolenia, zezwolenia, zgody, decyzje i opinie, a jeżeli przepisy wymagają jedynie zgłoszenia, dokument potwierdzający zgłoszenie realizacji przedsięwzięcia do organu administracji z adnotacją lub zaświadczeniem organu o braku sprzeciwu wobec planowanych przedsięwzięć;
- 7) W przypadku dołączenia do wniosku dokumentów, należy przedłożyć ich oryginały lub kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez podmiot do tego uprawniony;
- 8) Oryginał lub urzędowo potwierdzoną kopię pełnomocnictwa wraz z opłatą skarbową za złożenie pełnomocnictwa w wysokości: 17,00 zł. Zwolnione z opłaty skarbowej jest pełnomocnictwo udzielane małżonkowi, wstępnemu (rodzicie, dziadkowie), zstępnemu (dzieci, wnuki) lub rodzeństwu.
- 9) Zaświadczenie albo oświadczenia i informacje, o których mowa w art. 37 ust. 1 i w ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis lub w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie zakresu informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie w przypadku, gdy dotacja udzielana będzie w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

VI. Termin, tryb i kryteria stosowane przy rozpatrywaniu wniosków.

1. Wybór dotowanych wniosków zostanie dokonany **w ciągu 30 dni** od upływu terminu składania wniosków.
2. Wnioski złożone po terminie lub przez podmiot nieuprawniony nie będą rozpatrywane.
3. Wnioski zawierające błędy formalne nieuzupełnione **w terminie 5 dni** od dnia powiadomienia pisemnego, mailowego lub telefonicznego – zostaną odrzucone z przyczyn formalnych.
4. Za błąd formalny przyjmuje się w szczególności złożenie wniosków:
 - 1) w niewłaściwy sposób (przesłanie faxem, drogą elektroniczną);
 - 2) na niewłaściwym druku wniosku;
 - 3) bez podpisów osób upoważnionych;
 - 4) wypełnionych w sposób nieczytelny (uniemożliwiający przeczytanie);
 - 5) niekompletnie wypełnionych;
 - 6) bez wymaganych załączników;
 - 7) dotyczących realizacji więcej niż jednego zadania;
 - 8) zawierających kalkulację przewidywanych kosztów realizacji zadania bez podpisu osoby uprawnionej ;
 - 9) wraz z dołączonymi do wniosków kopiami dokumentów bez potwierdzenia ich zgodności z oryginałem.
5. Wnioski, które przeszły ocenę formalną zostają poddane ocenie merytorycznej.
6. Wszystkie wnioski spełniające kryteria formalne są oceniane przez Komisję powołaną przez Prezydenta Miasta Zielona Góra.
7. Ponadto wniosek podlega ocenie w zakresie:
 - 1) wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie miasta Zielona Góra;
 - 2) wartości przedsięwzięcia inwestycyjnego wskazanego we wniosku;
 - 3) rodzaju i stanu technicznego istniejącej instalacji;
 - 4) możliwości zrealizowania przedsięwzięcia inwestycyjnego z uwzględnieniem terminów rozliczenia;

- 5) technicznych i technologicznych aspektów nowej instalacji;
- 6) udziału środków własnych ubiegającego się o dotację;
- 7) lokalizacji instalacji, przy czym w pierwszej kolejności dotacja będzie udzielana na wymianę instalacji na terenie rejonów miasta wskazanych w Programie Ograniczania Niskiej Emisji dla Miasta Zielona Góra, w których występują największe stężenia zanieczyszczeń;
- 8) statusu wnioskodawcy, przy czym w pierwszej kolejności dotacja będzie udzielana osobom nie posiadającym statusu przedsiębiorcy oraz wspólnotom mieszkaniowym.
8. Komisja przedstawia propozycje wniosków o udzielenie lub odmowie udzielenia dotacji Prezydentowi Miasta Zielona Góra, który podejmuje ostateczną decyzję w tej sprawie.

VIII. Postanowienia końcowe.

Wyniki naboru wniosków przedstawione zostaną na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Zielona Góra oraz zostaną opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.