

UMOWA NR .....

Zawarta w dniu ..... w Zielonej Górze pomiędzy:

Miastem Zielona Góra – Urzędem Miasta Zielona Góra, ul. Podgórna 22, 65-424 Zielona Góra  
NIP: 973-100-74-58, REGON 970770178, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Janusza  
Kubickiego, działającym w imieniu i na rzecz Miasta Zielona Góra zwanym w treści umowy  
„Zamawiającym” z jednej strony,

a.....  
..... zwaną w treści umowy  
„Wykonawcą” z drugiej strony, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2015 r. poz. 2146 - tekst jednolity z późn. zm.) zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot zamówienia pn. „**Opracowanie dokumentacji projektowej oraz dostawa i montaż tablicy multimedialnej LED informującej o stężeniu zanieczyszczeń w powietrzu w Zielonej Górze**”.
2. Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu zgłoszonego do budżetu obywatelskiego pn „**Tablica informująca o jakości powietrza w Zielonej Górze**” i ma na celu informowanie mieszkańców o aktualnych poziomach poszczególnych stężeń zanieczyszczeń w powietrzu.

§ 2

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, uwzględniającej warunki przyłączenia do sieci energetycznej i informatycznej, wraz z uzyskaniem na rzecz Zamawiającego wszelkich uzgodnień i decyzji formalno-prawnych właściwych z punktu widzenia przepisów obowiązującego prawa dla danego przyłącza;
- 2) Dostawa, montaż i konfiguracja fabrycznie nowej tablicy multimedialnej jako nośnika informacji publicznej informującej o stężeniach zanieczyszczeń w powietrzu w Zielonej Górze wraz z wbudowanym komputerem sterującym oraz przyłączeniem jej do sieci energetycznej i informatycznej a także doprowadzeniem do pełnej sprawności funkcjonalnej; Parametry tablicy muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami;
- 3) Wykonanie prac budowlanych, instalacyjnych i uruchomieniowych związanych z uruchomieniem tablicy LED;
- 4) Opracowanie dokumentacji powykonawczej dla całości wykonywanych prac.

§3

1. Termin rozpoczęcia prac będących przedmiotem umowy ustala się na dzień podpisania umowy, a termin zakończenia na dzień 30 listopada 2017 r.
2. Za dzień wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu całości robót i gotowości do odbioru.
3. Zamawiający dokona odbioru końcowego realizacji przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wraz z przekazaniem Zamawiającemu kompletnej dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.
4. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
5. Zamawiający w ciągu 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru może uznać jakość otrzymanego przedmiotu umowy lub w przypadku konieczności usunięcia wad poinformować Wykonawcę o ustalonych wadach. Powyższa informacja zostanie przekazana Wykonawcy w formie pisemnej.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do

## Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

- odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub usterek a także nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający odmówi odbioru.
7. W przypadku wad i usterek Zamawiający wskaże na czym te usterek lub wady polegają i wyznaczy termin ich bezpłatnego usunięcia w okresie nie dłuższym niż 7 dni.
  8. Przez wady należy rozumieć niezgodność wykonanych robót oraz dostarczonych materiałów z zakresem rzeczowym oraz inne uwagi Zamawiającego.
  9. W przypadku nie odebrania przez Zamawiającego przedmiotu umowy uznaje się, że termin wykonania przedmiotu umowy określony w ust. 1 nie został dotrzymany.
  10. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego przedstawionych przez Wykonawcę robót, dokumentów i rozliczeń, Wykonawca wystawi fakturę za wykonane prace.

### § 4

Zamawiający oświadcza, że nazwa firmy, imię i nazwisko Wykonawcy oraz informacja o wysokości wynagrodzenia stanowią informacje publiczne i mogą być udostępniane w trybie przepisów o dostępie do informacji publicznej.

### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi będącej przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i doświadczeniem, niezbędnymi do należytego zrealizowania przedmiotu umowy określonego w §1 i zobowiązuje się wykonać zamówienie ze szczególną starannością, według najlepszej wiedzy i umiejętności, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa i przyjętych standardów, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności, wykorzystując w tym celu wszystkie posiadane możliwości, a także mając na względzie ochronę interesów Zamawiającego.

### § 6

Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do zebrania (na piśmie) wszelkich informacji i materiałów wyjściowych do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania tablic informujących o stężeniu zanieczyszczeń w powietrzu informacją o wykonaniu w ramach Budżetu Obywatelskiego;
- 3) Prowadzenie robót na budowie zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP;
- 4) Dokumentacja projektowa musi być skoordynowana branżowo i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz posiadać oświadczenie wykonawcy o spełnieniu tych wymagań; Wykonawca opatrzy przedmiot zamówienia w pisemne oświadczenia, że dostarczona dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- 5) Wykonawca gwarantuje opracowanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz ważne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
- 6) Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa;
- 7) Wykonawca podczas prowadzenia robót jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy celem ograniczenia hałasu oraz zapylenia i zanieczyszczenia obiektów w wyniku prowadzonych prac;
- 8) Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych;
- 9) Wykonawca zabezpieczy interesy osób trzecich oraz użytkowników i właścicieli przyległej zabudowy, naruszone w związku z realizacją zadania w tym: funkcjonowanie lokali użytkowych poprzez odpowiednią organizację robót, tymczasowe urządzenia zabezpieczające, wraz

## Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

- z wcześniejszym powiadomieniem zainteresowanych, wykona inne roboty i usunie ewentualne szkody, będące skutkiem prowadzonej budowy;
- 10) Wykonawca zabezpieczy znaki geodezyjne przed uszkodzeniem, a w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia odtworzy je na własny koszt;
  - 11) Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym ruchem pojazdów;
  - 12) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:
    - a) zapewni objęcie kierownictwa robót przez kierownika robót;
    - b) opracuje niezbędne rozwiązania wykonawcze;
    - c) urządzi plac i zaplecze budowy;
    - d) zawiadomi właścicieli infrastruktury technicznej zlokalizowanej na terenie budowy o robotach i wezwie nadzór specjalistyczny w przypadku kolizji robót oraz pokryje koszty tego nadzoru;
    - e) utrzyma w należytym stanie oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy;
    - f) zapewni kompleksową obsługę geodezyjną wraz z inwentaryzacją powykonawczą potwierdzoną w Biurze Geodezji i Katastru UMZG, którą przekaże Zamawiającemu w 2 egz. w postaci pełnej mapy zasadniczej wraz z zapisem w technice cyfrowej ( plik typu \*.dgn strategia warstw tak jak w nakładce PKN), wykonaną przez uprawnione służby geodezyjne;
    - g) sporządzi przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych;
    - h) Zapewni Ubezpieczenie budowy (Wykonawca poniesie wszelkie ryzyko związane z brakiem ubezpieczenia);
  - 13) Wykonawca zobowiązany jest do wcześniejszego poinformowania, z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem, o zamiarze przeprowadzenia robót szczególnie uciążliwych oraz uzyskać zgodę Zamawiającego na ich wykonywanie. W informacji Wykonawca zobowiązany jest pisemnie wskazać daty oraz godziny, w których planowane są ww. prace. Zamawiający zastrzega prawo, w przypadku wykonywania robót szczególnie uciążliwych, pod względem hałasu oraz możliwości zapylenia i zanieczyszczenia do wstrzymania robót budowlanych w określonych godzinach;
  - 14) Wykonawca po przejęciu terenu zabezpieczy majątek miasta nie podlegający realizacji zadania (oznakowanie, zieleń, element infrastruktury) i po zakończeniu budowy doprowadzi powyższe do stanu jak przed ich rozpoczęciem;
  - 15) Wykonawca poniesie odpowiedzialność z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych przy realizacji przedmiotu umowy, za szkody, na osobach i rzeczach od czasu przejęcia placu budowy do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, jak również z tytułu ewentualnych kar administracyjnych, grzywien i innych podobnych świadczeń. Ilekroć Zamawiający obciążony zostanie tego rodzaju świadczeniami lub kosztami, Wykonawca zobowiązany będzie zwolnić Zamawiającego ze zobowiązania lub pokryć koszty poniesione przez Zamawiającego;
  - 16) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji inspektora nadzoru dla materiałów przeznaczonych do wbudowania przed ich zainstalowaniem na podstawie przedstawionych atestów i świadectw jakości. W przypadku niedotrzymania tego warunku i niedopuszczenia materiału do zabudowania, dokona wymiany elementu lub materiału na własny koszt;
  - 17) Wszelkie roboty, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, a nie zostaną zgłoszone Zamawiającemu (wynikające z przepisów Prawa Budowlanego, Polskich Norm lub norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, sztuki budowlanej), nie będą wchodziły w zakres robót dodatkowych i będą musiały być wykonane przez oferenta na koszt własny;
  - 18) Wykonawca zamówienia staje się wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku przeprowadzenia prac;
  - 19) Wykonawca zapewni oprogramowanie do zarządzania tablicą i wyświetlaną treścią oraz umożliwiające zdalne monitorowanie stanu tablicy. Oprogramowanie musi zapewniać publikację na tablicy LED danych ze stacji monitorowania zmiennych środowiskowych dystrybuowanych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Zielonej Górze i innych treści transmitowanych, przez Internet, ze stanowiska operatorskiego;
  - 20) Wykonawca dostarczy niezbędne licencje na wdrożone oprogramowanie w tym systemy operacyjne;

## Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

- 21) Wykonawca przeprowadzi szkolenia z zakresu obsługi, serwisu i administrowania dostarczonego sprzętu i oprogramowania. Ponadto Wykonawca prześle pełną dokumentację w języku polskim dotyczącą dostarczonych produktów;
- 22) Wykonawca będzie w ramach asysty technicznej świadczył usługi serwisowe na wszystkie urządzenia oraz oprogramowanie wchodzące w skład systemu;
- 23) Wykonawca będzie utrzymywał w czystości zainstalowaną tablicę zgodnie z zaleceniami Instrukcji Eksploatacji **raz na 4 miesiące**, przez okres trwania asysty technicznej;
- 24) Kontrola Zasilania - sprawdzenie stanu i pewności połączeń wszystkich zewnętrznych kabli i przewodów, poprawa niepewnych (dokręcenie wszystkich kablowych połączeń śrubowych) **raz na 8 miesięcy**, przez okres trwania asysty technicznej;
- 25) Wykonawca zapewni Zamawiającemu pełny wgląd we wszystkie dokumenty związane bezpośrednio lub pośrednio z realizacją przedmiotu zamówienia;
- 26) Wykonawca zobowiązuje się poddać kontrolom dokonywanym przez Zamawiającego, w zakresie prawidłowej realizacji umowy i udostępnić dokumenty związane z realizacją umowy;
- 27) Po odbiorze końcowym, wykonawca prześle Zamawiającemu wszelkie dokumenty rozliczeniowe.

### § 7

- 28) Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę wykonania części lub całości zamówienia podwykonawcy/om;
- 29) Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za usługi wykonane przez podwykonawcę/ów;

### § 8

Do wzajemnych kontaktów i koordynowania spraw związanych z realizacją zakresu merytorycznego umowy wyznaczone zostały następujące osoby:

ze strony Zamawiającego:

- Urszula Podgajna – Kierownik Biura Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta Zielona Góra, ul. Dąbrowskiego 41, 65-021 Zielona Góra, pokój 111, tel. 68 454 46 39, e-mail: [U.Podgajna@um.zielona-gora.pl](mailto:U.Podgajna@um.zielona-gora.pl) – **Koordynator zadania**;

ze strony Wykonawcy:

....., tel. ....

### § 9

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiegokolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części prac, dla usprawiedliwienia się z niewykonania postanowień niniejszej umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontroli wykonania obowiązków określonych umową przez Wykonawcę, w każdym terminie.

### § 10

1. Podstawą do rozliczenia należności za wykonanie przedmiotu umowy będzie faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę w ciągu 7 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu protokołu zdawczo – odbiorczego wraz z pisemnym potwierdzeniem podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wszelkich zobowiązań i płatności oraz zrzeczeniu się wszelkich roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego.
2. Płatnikiem usługi jest Miasto Zielona Góra – Urząd Miasta Zielona Góra z siedzibą przy ul. Podgórna 22 w Zielonej Górze [NIP 973-100-74-58], który dokona przelewu kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na jego konto nr .....

## Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

3. Fakturę należy wystawić na:

Nabywca: Miasto Zielona Góra  
ul. Podgórna 22  
65-424 Zielona Góra  
NIP: 973-100-74-58

Odbiorca: Urząd Miasta Zielona Góra  
ul. Podgórna 22  
65-424 Zielona Góra

4. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### § 11

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za przedmiot umowy wynagrodzenie brutto w wysokości:  
.....zł, słownie:.....  
.....(netto: ..... zł + ....% VAT),
2. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie nie podlega żadnym przeliczeniom cen, obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należnej i zgodnej z umową realizacji przedmiotu umowy łącznie z podatkiem VAT.
3. Wykonawcy nie przysługuje żadne inne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie nie przewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.
4. Wykonawca poniesie pełną odpowiedzialność za skutki wynikające z nieterminowego i nienależytego wykonania zadania.

### § 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace oraz materiały stanowiące przedmiot zamówienia określony w § 2. Termin gwarancji wynosi ..... miesięcy, licząc od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru.
2. W razie stwierdzenia wad, usterek po dokonaniu odbioru końcowego Wykonawca po wezwaniu przez Zamawiającego przystąpi do ich usunięcia w terminie 14 dni od otrzymania wezwania.
3. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane prace oraz właściwe działanie tablicy.
4. Koszty usuwania wad i usterek w czasie trwania gwarancji ponosi Wykonawca.
5. O wykryciu wad przez Zamawiającego w okresie gwarancji, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie wzywając go do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do ..... miesięcznej asysty technicznej polegającej na eksploatacji oraz konserwacji zamontowanej tablicy.

### § 13

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonego od przekroczenia terminu realizacji umowy;
    - b) za zwłokę w usunięciu wady - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego;
    - c) z tytułu odstąpienia od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt 1a.

## Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

3. W przypadku, gdy wartość szkody przekroczy wartość kary umownej Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej określonej w nocie księgowej, wystawionej przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zapłata/potrącenie kar umownych nie wyłącza prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę.
6. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania prac niewykonanych lub usunięcia wad użytych materiałów oraz prac wykonanych wadliwie.

### § 14

1. Strony postanawiają, iż przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
    - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
    - b) nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy;
    - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
    - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia lub/i nie kontynuuje go pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego;
    - e) gdy Wykonawca nie wykonuje przedmiotu zamówienia zgodnie z umową.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia podpisania protokołu końcowego o, którym mowa w § 3 umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, pod rygorem nieważności.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

### § 16

Wszelkie modyfikacje, powiadomienia i oświadczenia kierowane do drugiej strony wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

### § 17

Strony zgodnie postanawiają, że wzajemne wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich.

### § 18

Sprawy sporne między Stronami wynikłe na tle realizacji umowy, po wyczerpaniu postępowania ugodowego, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

### § 19

Umowę sporządzono w ..... jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy i ..... dla Zamawiającego.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**