

Stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w 2016 roku

1) od gruntów:

- a)** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,70 zł** od 1 m² powierzchni,
- b)** pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł** od 1 ha powierzchni,
- c)** pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,27 zł** od 1 m² powierzchni,
- d)** niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **1,00 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a)** mieszkalnych - **0,42 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b)** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,60 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c)** zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,42 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d)** związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,01 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e)** pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,24 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli lub ich części:

- a)** będących nowo wybudowanymi sieciami ciepłowniczymi, dla których obowiązek podatkowy powstaje od 1 stycznia 2015 r. i w latach następnych - **1%** ich wartości określonej zgodnie z ustawą *o podatkach i opłatach lokalnych*,
- b)** pozostałych, niewymienionych w lit. a - **2%** ich wartości określonej zgodnie z ustawą *o podatkach i opłatach lokalnych*.

Podstawa prawna

Uchwała nr XXV.245.2015 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 24 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2015 roku, poz. 2144).

