

**UCHWAŁA NR LVI.465.2013  
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia 29 października 2013 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 – tekst jednolity z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o *podatkach i opłatach lokalnych* (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 – tekst jednolity z późn. zm.<sup>2)</sup>) **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Miasta Zielona Góra:

**1)** od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,70 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **2,34 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,27 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

**2)** od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,42 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,60 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,42 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,01 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,24 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

**3)** od budowli lub ich części:

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584 i Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378.

- a) związanych z dostarczaniem i uzdatnianiem wody, odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków komunalnych – **1,3%** ich wartości, określonej zgodnie z ustawą o *podatkach i opłatach lokalnych*,
- b) pozostałych budowli – **2%** ich wartości, określonej zgodnie z ustawą o *podatkach i opłatach lokalnych*.

**§ 2.** Oprócz zwolnień w podatku od nieruchomości przewidzianych w ustawie o *podatkach i opłatach lokalnych*, zwalnia się od tego podatku:

- 1) grunty i budynki lub ich części zajęte na żłobki i placówki opiekuńczo-wychowawcze;
- 2) grunty i budynki lub ich części zajęte na działalność charytatywną;
- 3) grunty zajęte na cmentarze oraz znajdujące się na nich budynki i budowle.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr XVI.126.2011 Rady Miasta Zielona Góra z dnia z dnia 13 lipca 2011 r. w sprawie *określenia wysokości stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości* (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2011 r. Nr 82, poz. 1646).

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2015 r.

Przewodniczący Rady

Adam Urbaniak