



ul. Podgórna 22  
65- 424 Zielona Góra  
tel.: (+48) 68 45 64 100 faks: (+48) 68 45 64 155  
e-mail: [UrzadMiasta@um.zielona-gora.pl](mailto:UrzadMiasta@um.zielona-gora.pl)

EW-81  
OR.0143.63.2013

## UZYSKANIE WYPISU Z REJESTRU GRUNTÓW , BUDYNKÓW I LOKALI

### MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

---

złożenie wniosku i odbiór dokumentu:

- **osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika** w budynku Urzędu Miasta przy ul. Podgórznej 22 (parter) w Biurze Obsługi Interesanta na stanowiskach nr **5 lub 6 Departamentu Rozwoju Miasta** tel. (+48) 68 45 64 8328, (+48) 68 45 64 830,
- **w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej** VII p. w pok. 710 tel. (+48) 68 45 64 **710**,
- **e-mailem:** [rozwojmiasta@um.zielona-gora.pl](mailto:rozwojmiasta@um.zielona-gora.pl)
- **za pośrednictwem poczty.**
- **dotatkowe informacje:** VII p. pok. 710, tel. (+48) 68 45 64 **709** i **710**,

### WYMAGANE DOKUMENTY:

---

- **wniosek** o uzyskanie wypisu z rejestru gruntów, budynków i lokali **wg ustalonego wzoru dostępnego:**
  - w siedzibie Urzędu Miasta ul. Podgórna 22) w Biurze Obsługi Interesanta na stanowiskach nr **5 lub 6** (parter),
  - w Biuletynie Informacji Publicznej w dziale: [Co i jak załatwić w Urzędzie?- Geodezja, ewidencja gruntów i budynków](#),
- **wymagane załączniki do wniosku:**
  - w przypadku złożenia wniosku przez pełnomocnika – oryginał pełnomocnictwa lub potwierdzona notarialnie jego kopia z wniesioną opłatą skarbową za złożenie pełnomocnictwa.
- **dokumenty wymagane do wglądu przy odbiorze :**
  - dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
  - dowód wniesionej opłaty.

### TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:

---

- **w 90 % przypadków do 5 dni** roboczych,
- **do 7 dni** zgodnie z prawem.

### SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY

---

- **dokument:** wypis z rejestru gruntów i budynków i lokali.

### OPŁATY

---

- za sporządzenie wypisu pełnego:
  - **12, 00 zł** za pierwszą działkę, budynek, lokal,
  - **6, 00 zł** za każdą następną działkę, budynek lub lokal w jednej jednostce rejestrowej,
- za sporządzenie wypisu uproszczonego (wykazu właścicieli władających):
  - **3,60 zł** za każdą działkę, budynek, lokal,
- **koszt przesyłki** – wg cennika usług pocztowych świadczonych przez Poczta Polską na rzecz Urzędu Miasta Zielona Góra,
  - **opłatę** można uiścić po wystawieniu rachunku podając w tytule wpłaty numer rachunku:
    - w kasach urzędu w budynku przy ul. Podgórznej 22 (parter) w godzinach od 8<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>,
    - przelewem na konto urzędu nr **56 1020 5402 0000 0902 0028 0396**,
    - w oddziale nr 7 Banku PKO BP na parterze budynku Urzędu Miasta w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>,
    - w oddziałach Banku PKO BP S.A w Zielonej Górze, wykaz kont Urzędu Miasta oraz placówek banku, w których można dokonać wpłat na rzecz Urzędu bez prowizji dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej, informacje dodatkowe w dziale: [Budżet i finanse – Numery rachunków bankowych](#),
- **opłatę skarbową za złożenie pełnomocnictwa** można wpłacać w:
  - kasach urzędu przy ul. Podgórznej 22 (parter), w godzinach od 8<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>,
  - przelewem na konto urzędu nr **83 1020 5402 0000 0002 0248 5258**,
  - w oddziale nr 7 Banku PKO BP na parterze budynku Urzędu Miasta w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>,

## UZYSKANIE WYPISU Z REJESTRU GRUNTÓW , BUDYNKÓW I LOKALI

- oddziałach Banku PKO BP S.A w Zielonej Górze, wykaz kont Urzędu Miasta oraz placówek banku, w których można dokonać wpłat na rzecz Urzędu bez prowizji dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej , informacje dodatkowe w dziale: [Budżet i finanse – Numery rachunków bankowych](#),

### TRYB ODWOŁAWCZY

brak

### DODATKOWE INFORMACJE

- wypis z rejestru gruntów, budynków, lokali wydawany jest na żądanie:
  - właścicieli i użytkowników wieczystych oraz jednostek organizacyjnych władających gruntami, budynkami, lokalami,
  - organów administracji publicznej lub podmiotów realizujących zadania tych organów,
  - innych podmiotów, które zgodnie z przepisami prawa mają interes prawny,
- wypis jest aktualny na dzień sporządzenia dokumentu i jest zgodny z danymi zawartymi w operacie ewidencyjnym,
- osoba działająca w mieniu wnioskodawcy ma obowiązek przedłożenia oryginału lub urzędowo potwierdzonej kopii pełnomocnictwa wraz z dowodem wniesienia należnej opłaty skarbowej za złożenie pełnomocnictwa w wysokości **17,00 zł.**
- położenie, numery działek, numery obrębów ewidencyjnych, poprawne nazwy ulic, numery adresowe można ustalić w Zielonogórskim Systemie Informacji Przestrzennej pod adresem <http://arc.um.zielona-gora.pl/zg/start.jsp>. Mapa ma charakter wyłącznie informacyjny.

### PODSTAWA PRAWNA

- ustawa z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 t.j. z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 r. *w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego* (Dz. U. z 2004 r. Nr 37, poz. 333),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. *w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (Dz. U. z 2001 r. Nr 38, poz. 454),
- zarządzenie nr 365/08 Prezydenta Miasta Zielonej Góry z dnia 10 kwietnia 2008 r. *w sprawie ustalenia wysokości opłat za sporządzenie kopii informacji z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.*
- ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (Dz. U. z 2012 r., poz. 1282 z późn. zm.).