

**Załącznik B do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra**  
**WYNIKI PRAC NAD ANALIZĄ POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW MIASTA W CELU WYSELEKCJONOWANIA OBSZARÓW**  
**ZDEGRADOWANYCH KWALIFIKUJĄCYCH SIĘ DO REWITALIZACJI**

Załącznik B przedstawia wyniki prac nad analizą poszczególnych obszarów miasta w celu wyselekcjonowania obszarów zdegradowanych kwalifikujących się do rewitalizacji.

Przy typowaniu do badań obszarów w pierwszej kolejności założono, że na danym obszarze istnieje prawdopodobieństwo procentowego udziału budynków wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków na poziomie zbliżonym do wielkości referencyjnej wskazanej w wytycznych do tworzenia Lokalnych Programów Rewitalizacji dla województwa lubuskiego na lata 2007-2013, bowiem ten wskaźnik zgodnie z zaleceniami jest wskaźnikiem obligatoryjnym, w przypadku realizacji inwestycji z zakresu mieszkalnictwa.


Następnie w zależności od charakteru terenu badano inne wskaźniki :

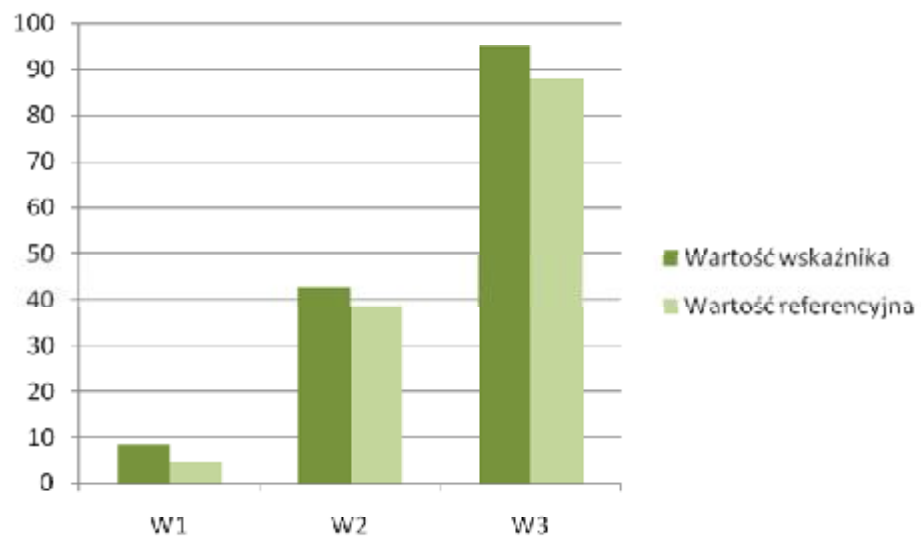
- a) wysoki poziom ubóstwa,
- b) wysoki poziom długotrwałego bezrobocia,
- c) wysoki poziom przestępczości i naruszeń prawa,
- d) niski poziom aktywności gospodarczej.

Po analizie stwierdzono, że tylko cztery obszary na terenie miasta zgodnie z wytycznymi można zakwalifikować do zdegradowanych terenów miejskich, na potrzeby Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Zielona Góra na lata 2008- 2015 nazwano je kolejnymi literami alfabetu A, B, C, D.

Wyniki analizy wskaźnikowej obszarów przedstawia poniższa tabela.

### Obszar rewitalizacji 1

<b>Zasięg terytorialny</b>					
<b>Wyniki obliczeń</b>	<b>Kryterium</b>	<b>Wskaźnik</b>	<b>Symbol wskaźnika</b>	<b>Wartość wskaźnika</b>	<b>Wartość referencyjna</b>
	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwałe bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W1	<b>8,42</b>	4,7
	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W2	<b>42,48</b>	38,4
	Porównywalny niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989/do ogólnej liczby budynków (w %)	W3	<b>95</b>	88,1
<b>Zestawienie wartości wskaźników dla obszaru 1 z wartościami referencyjnymi</b>					

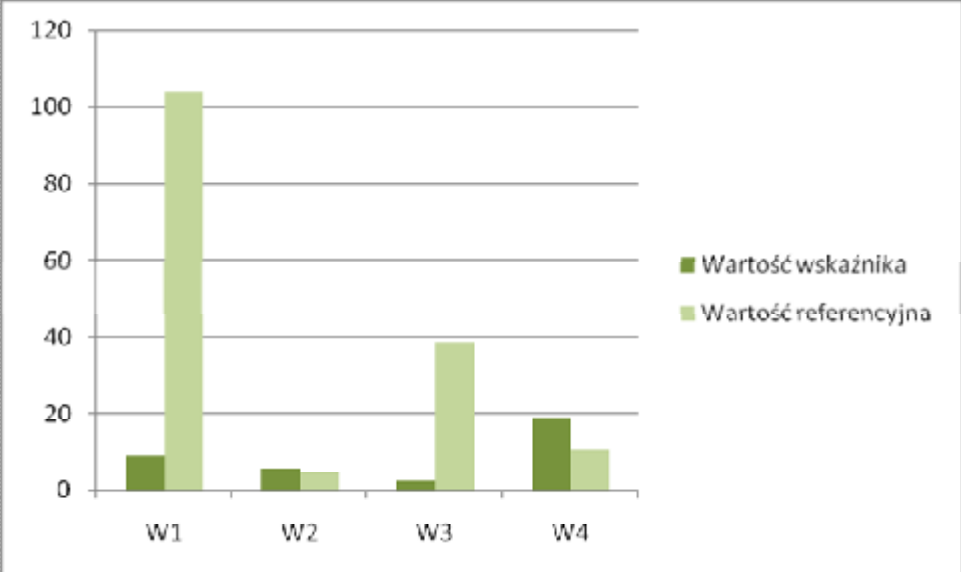


Wszystkie 3 kryteria przewyższają wartości referencyjne, zatem obszar 1 zakwalifikowany został do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra.

**Obszar rewitalizacji 2**

Zasięg terytorialny



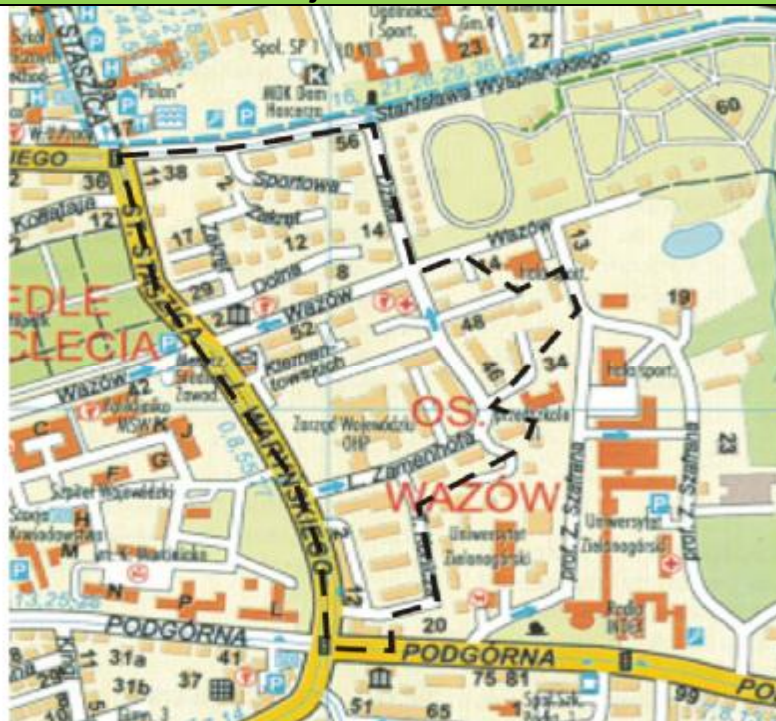
	Kryterium	Wskaźnik	Symbol wskaźnika	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna														
	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	8,92	104														
	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwanie bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	<b>5,7</b>	4,7														
	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	2,47	38,4														
	Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób	W4	18,59	10,5														
Wyniki obliczeń	<b>Zestawienie wartości wskaźników dla obszaru 2 z wartościami referencyjnymi</b>																		
	 <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <caption>Data for the bar chart</caption> <thead> <tr> <th>Wskaźnik</th> <th>Wartość wskaźnika</th> <th>Wartość referencyjna</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>W1</td> <td>8,92</td> <td>104</td> </tr> <tr> <td>W2</td> <td>5,7</td> <td>4,7</td> </tr> <tr> <td>W3</td> <td>2,47</td> <td>38,4</td> </tr> <tr> <td>W4</td> <td>18,59</td> <td>10,5</td> </tr> </tbody> </table>					Wskaźnik	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna	W1	8,92	104	W2	5,7	4,7	W3	2,47	38,4	W4	18,59
Wskaźnik	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna																	
W1	8,92	104																	
W2	5,7	4,7																	
W3	2,47	38,4																	
W4	18,59	10,5																	

Obszar 2 spełnia jedynie 1 kryterium ( wysoka stopa długotrwałego bezrobocia- przekroczona wartość referencyjna)zatem nie może zostać zakwalifikowany do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra.

### Obszar rewitalizacji 3


Zasięg terytorialny

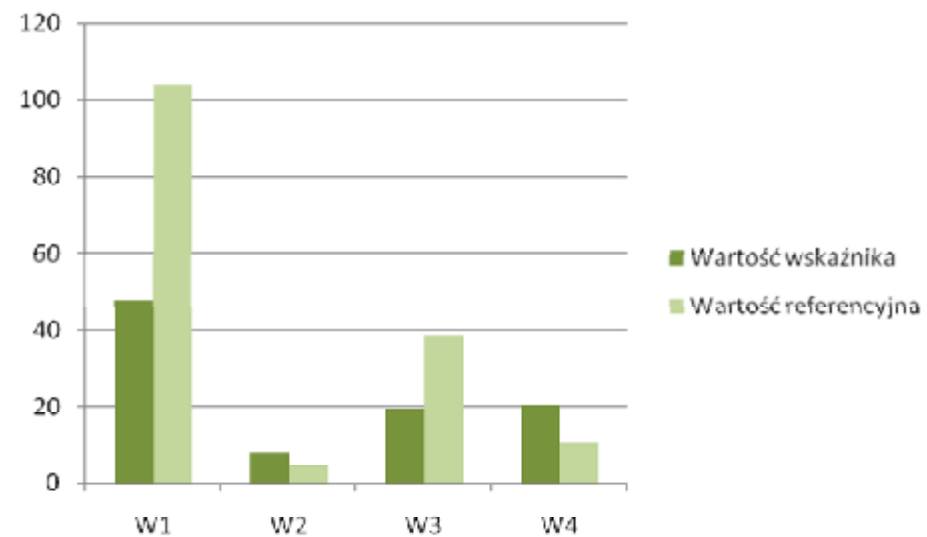
OBSZAR 3



	Kryterium	Wskaźnik	Symbol wskaźnika	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna
Wyniki obliczeń	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	30,61	104
	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwałe bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	<b>7,82</b>	4,7
	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	1,44	38,4

	Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób	W4	26,80	10,5															
<b>Zestawienie wartości wskaźników dla obszaru 3 z wartościami referencyjnymi</b>																				
<table border="1"> <caption>Data from the bar chart</caption> <thead> <tr> <th>Wskaźnik</th> <th>Wartość wskaźnika</th> <th>Wartość referencyjna</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>W1</td> <td>~30</td> <td>~105</td> </tr> <tr> <td>W2</td> <td>~8</td> <td>~5</td> </tr> <tr> <td>W3</td> <td>~2</td> <td>~40</td> </tr> <tr> <td>W4</td> <td>~27</td> <td>~10</td> </tr> </tbody> </table>						Wskaźnik	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna	W1	~30	~105	W2	~8	~5	W3	~2	~40	W4	~27	~10
Wskaźnik	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna																		
W1	~30	~105																		
W2	~8	~5																		
W3	~2	~40																		
W4	~27	~10																		
Obszar 3 spełnia jedynie 1 kryterium ( wysoka stopa długotrwałego bezrobocia- przekroczona wartość referencyjna) zatem nie może zostać zakwalifikowany do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra.																				
<b>Obszar rewitalizacji 4</b>																				


Zasięg terytorialny	<p>OBSZAR 4</p> 				
Wyniki obliczeń	<b>Kryterium</b>	<b>Wskaźnik</b>	<b>Symbol wskaźnika</b>	<b>Wartość wskaźnika</b>	<b>Wartość referencyjna</b>
	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	47,89	104
	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwałe bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	<b>8,15</b>	4,7
	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	19,26	38,4
	Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób	W4	20,30	10,5
<b>Zestawienie wartości wskaźników dla obszaru 4 z wartościami referencyjnymi</b>					

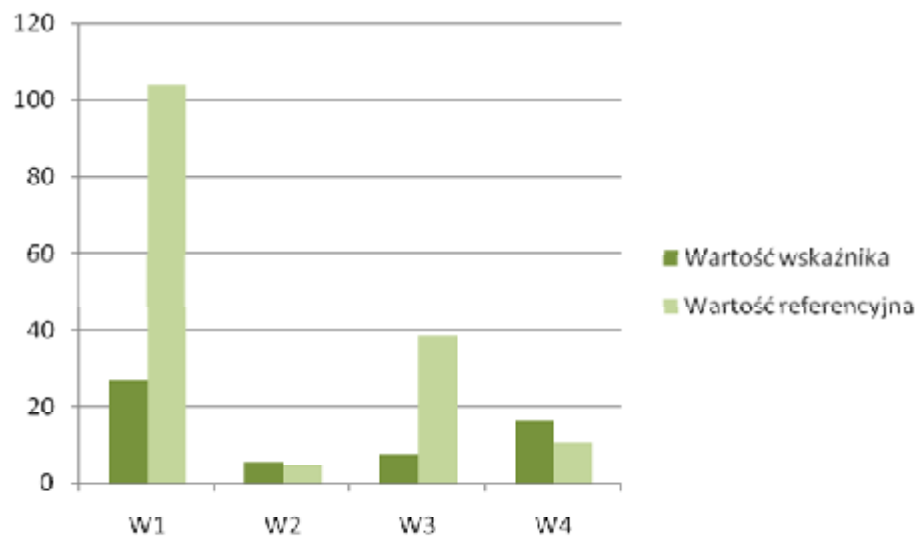


Obszar 4 spełnia jedynie 1 kryterium ( wysoka stopa długotrwałego bezrobocia- przekroczona wartość referencyjna) zatem nie może zostać zakwalifikowany do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra.

### Obszar rewitalizacji 5



Zasięg terytorialny	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p><b>OBSZAR 5</b></p>  </div> </div>				
Wyniki obliczeń	Kryterium	Wskaźnik	Symbol wskaźnika	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna
	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	26,82	104
	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwanie bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	<b>5,41</b>	4,7
	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	7,42	38,4
	Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób	W4	16,17	10,5
<b>Zestawienie wartości wskaźników dla obszaru 5 z wartościami referencyjnymi</b>					



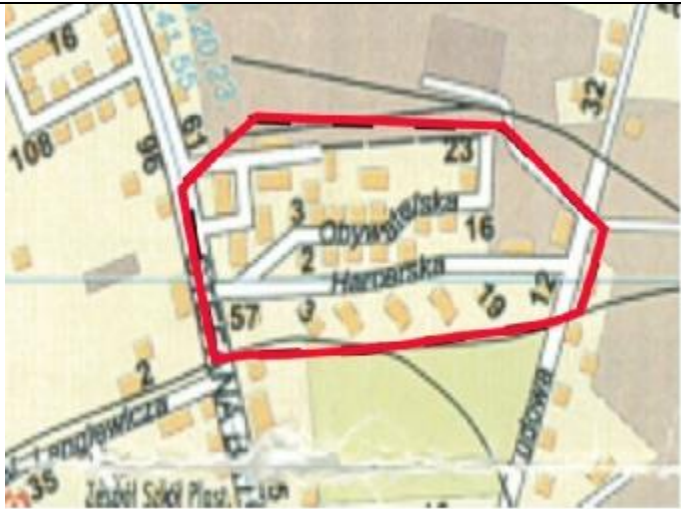
Obszar 5 spełnia jedynie 1 kryterium ( wysoka stopa długotrwałego bezrobocia- przekroczona wartość referencyjna) zatem nie może zostać zakwalifikowany do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra.

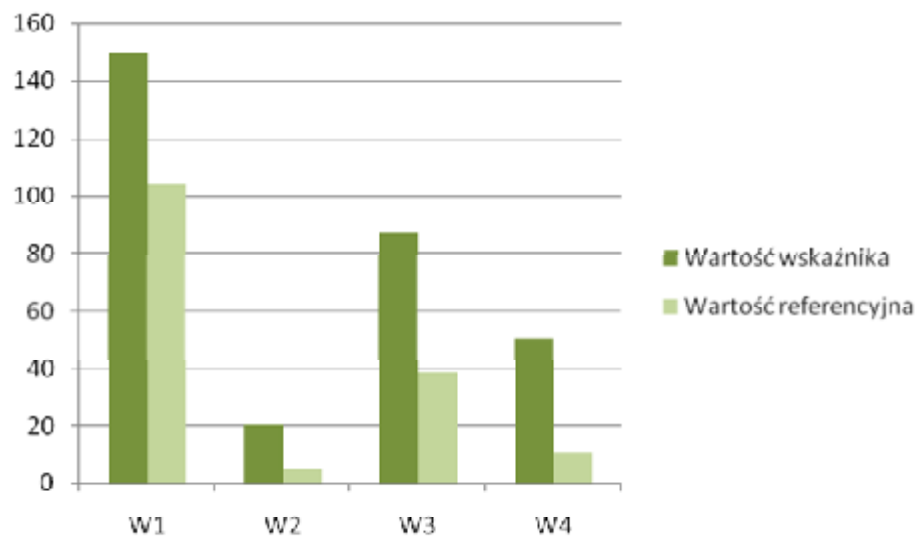
**Obszar rewitalizacji 6**

Zasięg terytorialny



	Kryterium	Wskaźnik	Symbol wskaźnika	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna															
	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	<b>198,0198</b>	104															
	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwanie bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	<b>30,88</b>	4,7															
	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	<b>153,46</b>	38,4															
	Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób	W4	150,99	10,5															
<b>Zestawienie wartości wskaźników dla obszaru 6 z wartościami referencyjnymi</b>																				
<b>Wyniki obliczeń</b>	<table border="1"> <caption>Data for the bar chart</caption> <thead> <tr> <th>Symbol wskaźnika</th> <th>Wartość wskaźnika</th> <th>Wartość referencyjna</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>W1</td> <td>198,0198</td> <td>104</td> </tr> <tr> <td>W2</td> <td>30,88</td> <td>4,7</td> </tr> <tr> <td>W3</td> <td>153,46</td> <td>38,4</td> </tr> <tr> <td>W4</td> <td>150,99</td> <td>10,5</td> </tr> </tbody> </table>					Symbol wskaźnika	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna	W1	198,0198	104	W2	30,88	4,7	W3	153,46	38,4	W4	150,99	10,5
	Symbol wskaźnika	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna																	
W1	198,0198	104																		
W2	30,88	4,7																		
W3	153,46	38,4																		
W4	150,99	10,5																		
<p>Wielkości 3 wskaźników (W1, W2, W3) odbiegają od wartości referencyjnych, co kwalifikuje ten obszar do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra.</p>																				
<b>Obszar rewitalizacji 7</b>																				

Zasięg terytorialny					
Wyniki obliczeń	<b>Kryterium</b>	<b>Wskaźnik</b>	<b>Symbol wskaźnika</b>	<b>Wartość wskaźnika</b>	<b>Wartość referencyjna</b>
	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	<b>149,61</b>	104
	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwanie bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	<b>20,22</b>	4,7
	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	<b>87,02</b>	38,4
	Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób	W4	50,53	10,5
<b>Zestawienie wartości wskaźników dla obszaru 7 z wartościami referencyjnymi</b>					



Wielkości 3 wskaźników (W1, W2, W3) odbiegają od wartości referencyjnych, co kwalifikuje ten obszar do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra.

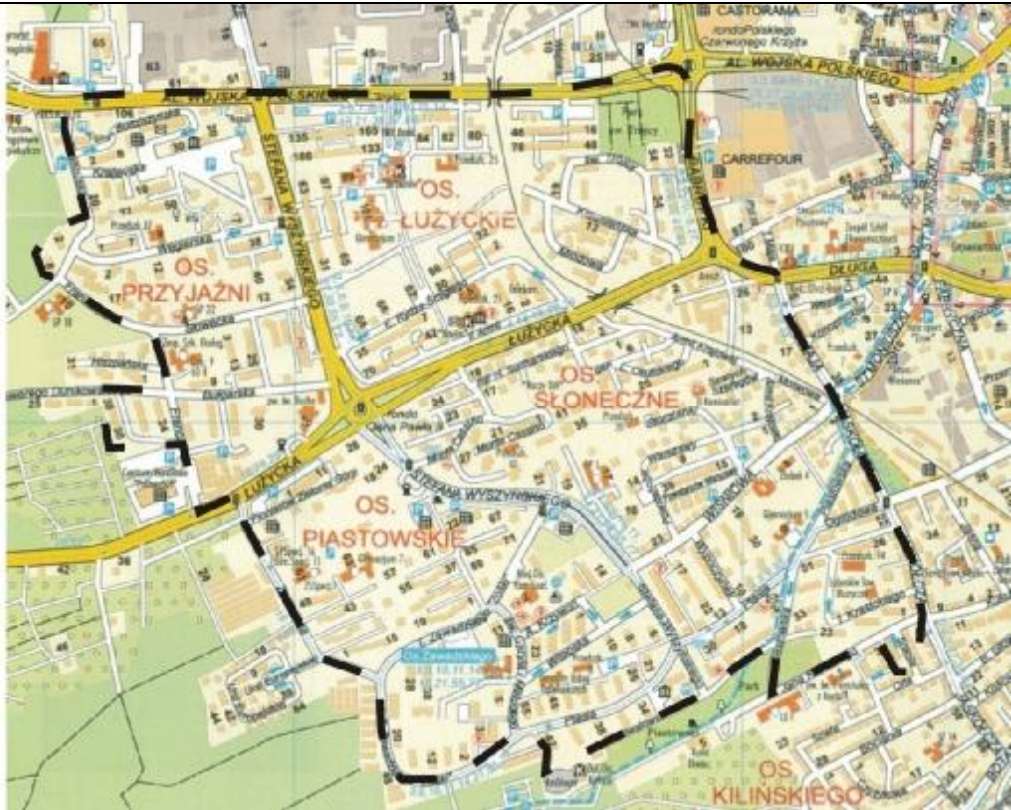
**Obszar rewitalizacji 8**

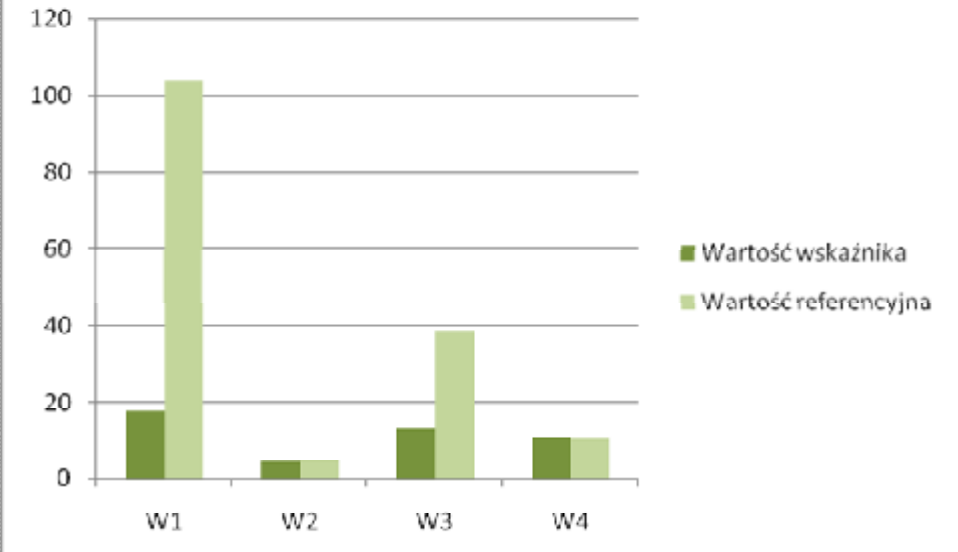
Zasięg terytorialny

**OBSZAR 8**

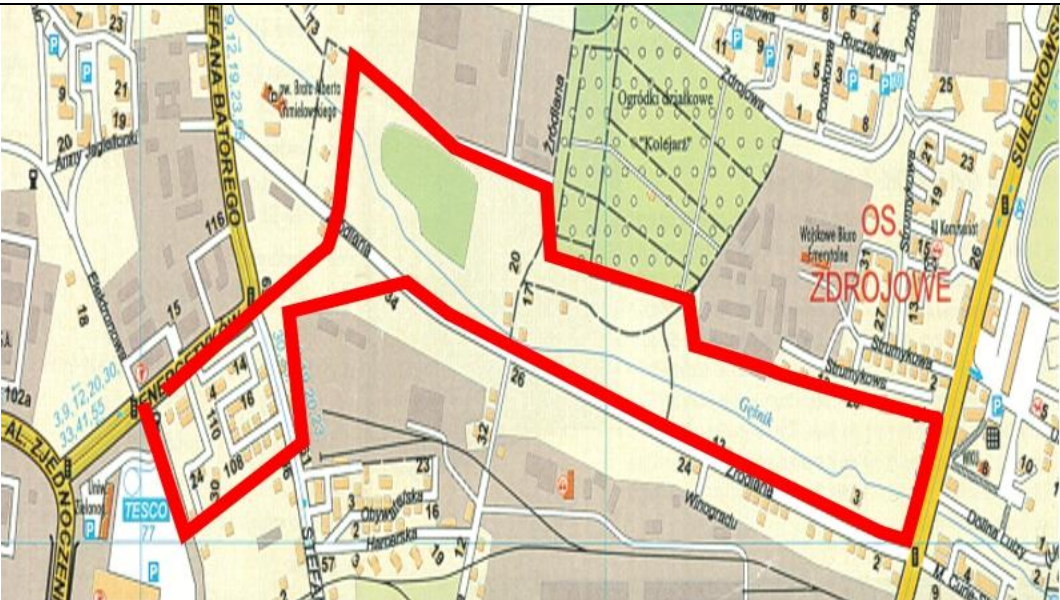


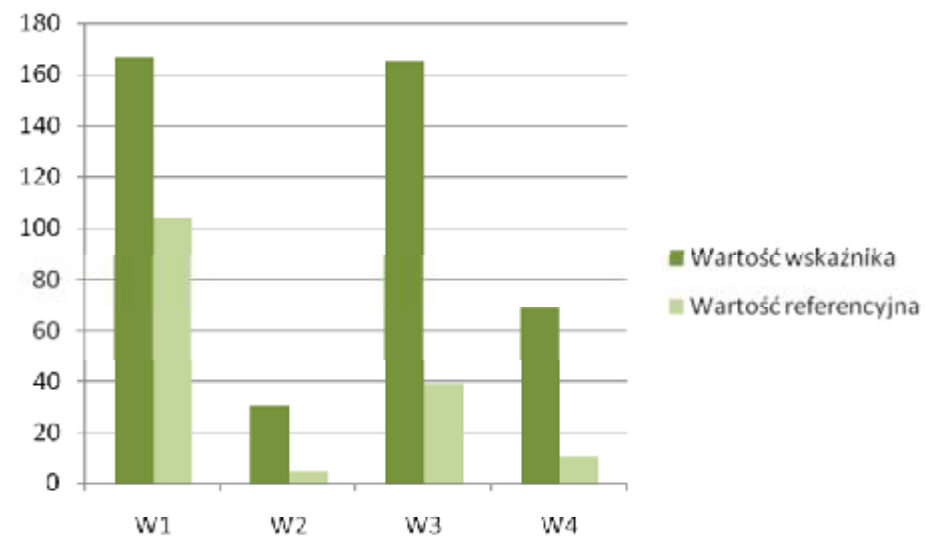
	Kryterium	Wskaźnik	Symbol wskaźnika	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna															
	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	5,55	104															
	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwanie bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	<b>88,28</b>	4,7															
	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	11,11	38,4															
	Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób	W4	175,00	10,5															
<b>Zestawienie wartości wskaźników dla obszaru 8 z wartościami referencyjnymi</b>																				
<b>Wyniki obliczeń</b>	<table border="1"> <caption>Data for the bar chart</caption> <thead> <tr> <th>Wskaźnik</th> <th>Wartość wskaźnika</th> <th>Wartość referencyjna</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>W1</td> <td>5,55</td> <td>104</td> </tr> <tr> <td>W2</td> <td>88,28</td> <td>4,7</td> </tr> <tr> <td>W3</td> <td>11,11</td> <td>38,4</td> </tr> <tr> <td>W4</td> <td>175,00</td> <td>10,5</td> </tr> </tbody> </table>					Wskaźnik	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna	W1	5,55	104	W2	88,28	4,7	W3	11,11	38,4	W4	175,00	10,5
	Wskaźnik	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna																	
W1	5,55	104																		
W2	88,28	4,7																		
W3	11,11	38,4																		
W4	175,00	10,5																		
<p>Wielkości tylko jednego wskaźnika (W2) odbiegają od wartości referencyjnych, zatem obszar 8 nie może zostać zakwalifikowany do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra.</p>																				
<b>Obszar rewitalizacji 9</b>																				

Zasięg terytorialny	<p>OBSZAR 9</p> 				
	<b>Kryterium</b>	<b>Wskaźnik</b>	<b>Symbol wskaźnika</b>	<b>Wartość wskaźnika</b>	<b>Wartość referencyjna</b>
Wyniki obliczeń	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	17,72	104
	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwanie bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	4,21	4,7
	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	12,98	38,4
	Niski wskaźnik	Liczba zarejestrowanych podmiotów	W4	10,85	10,5

	prowadzenia aktywności gospodarczej	gospodarki na 100 osób																		
<b>Zestawienie wartości wskaźników dla obszaru 9 z wartościami referencyjnymi</b>																				
 <table border="1" data-bbox="734 336 1688 890"> <thead> <tr> <th>Wskaźnik</th> <th>Wartość wskaźnika</th> <th>Wartość referencyjna</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>W1</td> <td>~18</td> <td>~105</td> </tr> <tr> <td>W2</td> <td>~5</td> <td>~5</td> </tr> <tr> <td>W3</td> <td>~13</td> <td>~38</td> </tr> <tr> <td>W4</td> <td>~10</td> <td>~10</td> </tr> </tbody> </table>						Wskaźnik	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna	W1	~18	~105	W2	~5	~5	W3	~13	~38	W4	~10	~10
Wskaźnik	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna																		
W1	~18	~105																		
W2	~5	~5																		
W3	~13	~38																		
W4	~10	~10																		
<p>Żadne z obliczonych dla obszaru 9 wskaźniki zdegradowania nie kwalifikują tego obszaru do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra.</p>																				
<b>Obszar rewitalizacji 10</b>																				




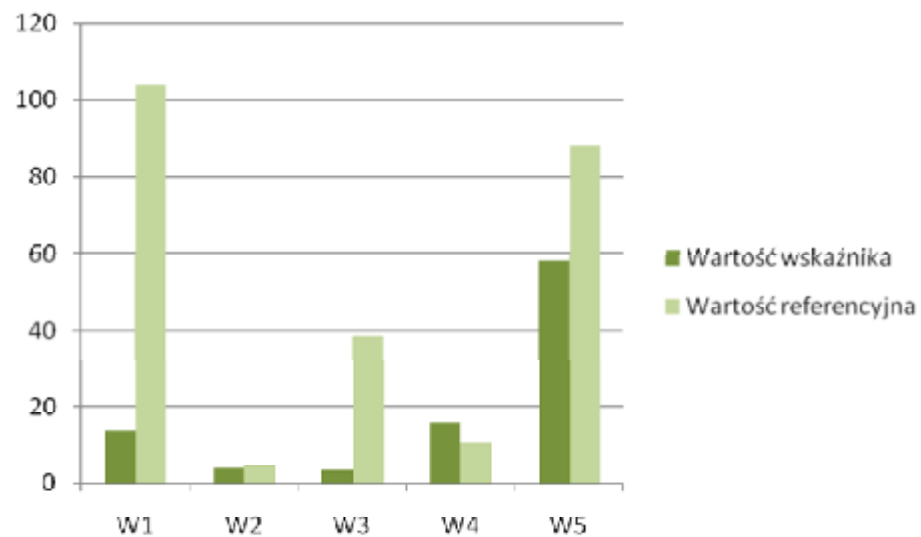
<p><b>Zasięg terytorialny</b></p>																														
<p><b>Wyniki obliczeń</b></p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Kryterium</th> <th>Wskaźnik</th> <th>Symbol wskaźnika</th> <th>Wartość wskaźnika</th> <th>Wartość referencyjna</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia</td> <td>Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności</td> <td>W1</td> <td><b>166,66</b></td> <td>104</td> </tr> <tr> <td>Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia</td> <td>Udział długotrwanie bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym</td> <td>W2</td> <td><b>29,89</b></td> <td>4,7</td> </tr> <tr> <td>Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń</td> <td>Liczba przestępstw na 1 tys. ludności</td> <td>W3</td> <td><b>164,79</b></td> <td>38,4</td> </tr> <tr> <td>Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej</td> <td>Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób</td> <td>W4</td> <td>68,72</td> <td>10,5</td> </tr> </tbody> </table>	Kryterium	Wskaźnik	Symbol wskaźnika	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	<b>166,66</b>	104	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwanie bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	<b>29,89</b>	4,7	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	<b>164,79</b>	38,4	Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób	W4	68,72	10,5				
Kryterium	Wskaźnik	Symbol wskaźnika	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna																										
Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	<b>166,66</b>	104																										
Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwanie bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	<b>29,89</b>	4,7																										
Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	<b>164,79</b>	38,4																										
Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób	W4	68,72	10,5																										
<p><b>Zestawienie wartości wskaźników dla obszaru 10 z wartościami referencyjnymi</b></p>																														



Wartości 3 obliczonych wskaźników przewyższają wartości referencyjne dla poszczególnych wskaźników, obszar 10 kwalifikuje się więc do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra.


**Obszar rewitalizacji 11**

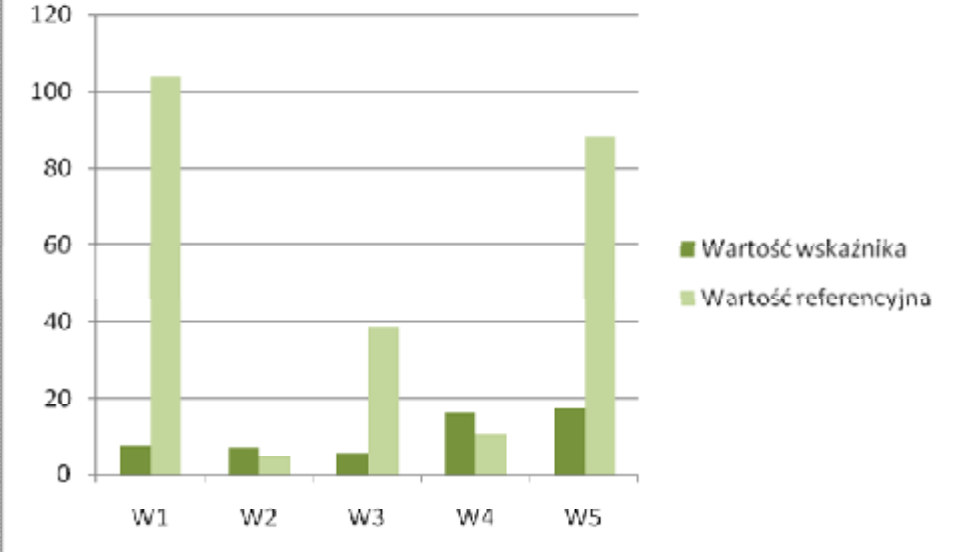
Zasięg terytorialny	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;">OBSZAR 11</div>  </div>				
Wyniki obliczeń	<b>Kryterium</b>	<b>Wskaźnik</b>	<b>Symbol wskaźnika</b>	<b>Wartość wskaźnika</b>	<b>Wartość referencyjna</b>
	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	13,54	104
	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwałe bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	3,93	4,7
	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	3,38	38,4
	Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób	W4	15,72	10,5
	Porównywalny niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989/do ogólnej liczby budynków (w %)	W5	58,06	88,1
<b>Zestawienie wartości wskaźników dla obszaru 11 z wartościami referencyjnymi</b>					



Analizowany obszar 11 nie wykazuje cech obszarów zdegradowanych, mogących kwalifikować się do Lokalnego Programu Rewitalizacji (nie spełnione jest żadne z 5 kryteriów).

### Obszar rewitalizacji 12

Zasięg terytorialny	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p><b>OBSZAR 12</b></p> </div>  </div>																																	
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Kryterium</th> <th>Wskaźnik</th> <th>Symbol wskaźnika</th> <th>Wartość wskaźnika</th> <th>Wartość referencyjna</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia</td> <td>Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności</td> <td>W1</td> <td>7,4</td> <td>104</td> </tr> <tr> <td>Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia</td> <td>Udział długotrwanie bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym</td> <td>W2</td> <td><b>7,17</b></td> <td>4,7</td> </tr> <tr> <td>Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń</td> <td>Liczba przestępstw na 1 tys. ludności</td> <td>W3</td> <td>5,33</td> <td>38,4</td> </tr> <tr> <td>Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej</td> <td>Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób</td> <td>W4</td> <td>15,96</td> <td>10,5</td> </tr> <tr> <td>Porównywalny niski poziom</td> <td>Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989/do ogólnej liczby budynków (w %)</td> <td>W5</td> <td>17,39</td> <td>88,1</td> </tr> </tbody> </table>					Kryterium	Wskaźnik	Symbol wskaźnika	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	7,4	104	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwanie bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	<b>7,17</b>	4,7	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	5,33	38,4	Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób	W4	15,96	10,5	Porównywalny niski poziom	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989/do ogólnej liczby budynków (w %)	W5	17,39
Kryterium	Wskaźnik	Symbol wskaźnika	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna																														
Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	W1	7,4	104																														
Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwanie bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	W2	<b>7,17</b>	4,7																														
Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	W3	5,33	38,4																														
Niski wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 100 osób	W4	15,96	10,5																														
Porównywalny niski poziom	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989/do ogólnej liczby budynków (w %)	W5	17,39	88,1																														
Wyniki obliczeń																																		

wartości zasobu mieszkaniowego																						
<b>Zestawienie wartości wskaźników dla obszaru 12 z wartościami referencyjnymi</b>																						
 <table border="1" data-bbox="734 312 1688 866"> <thead> <tr> <th>Wskaźnik</th> <th>Wartość wskaźnika</th> <th>Wartość referencyjna</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>W1</td> <td>~8</td> <td>~105</td> </tr> <tr> <td>W2</td> <td>~8</td> <td>~5</td> </tr> <tr> <td>W3</td> <td>~5</td> <td>~38</td> </tr> <tr> <td>W4</td> <td>~15</td> <td>~10</td> </tr> <tr> <td>W5</td> <td>~18</td> <td>~88</td> </tr> </tbody> </table>					Wskaźnik	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna	W1	~8	~105	W2	~8	~5	W3	~5	~38	W4	~15	~10	W5	~18	~88
Wskaźnik	Wartość wskaźnika	Wartość referencyjna																				
W1	~8	~105																				
W2	~8	~5																				
W3	~5	~38																				
W4	~15	~10																				
W5	~18	~88																				
Otrzymane wartości wskaźników dla obszaru 12, nie kwalifikują go do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra.																						
<b>Podsumowanie</b>																						
<p>Zgodnie z wytycznymi dla sporządzania lokalnych programów rewitalizacji dla Województwa Lubuskiego na lata 2007-2013 oraz z „Wytycznymi Ministra Rozwoju Regionalnego w zakresie programowania działań dotyczących mieszkalnictwa”, przyjmuje się, że obszarami poddawanymi rewitalizacji mogą być jedynie te tereny, które spełniają min. 3 spośród zdefiniowanych kryteriów. Rejonami Zielonej Góry, które spełniają ten wymóg są: Obszar 1 (centrum/śródmieście), Obszar 6 (ulice Akademicka, Podgórna, Park Poetów) i 7 (ulice Harcerska, Obywatelska, Ludowa, Stefana Batorego) oraz Obszar 10 (ulice Energetyków, Stefana Batorego, Nowy Park Winny).</p>																						

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Urbaniak