

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

.....

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

2009

OBOWIĄZUJE OD

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 – tekst jednolity z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego bądź zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. URZĄD MIASTA ZIELONA GÓRA

65-424 Zielona Góra, ul. Podgórna 22 tel. (068) 4564621

3a. Numer rachunku bankowego organu podatkowego

**PKO BP S.A. I Oddział Zielona Góra
Nr 37 10205402 0000 0102 0027 9190**

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
 4. spółka niemająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. wieczysty użytkownik 4. posiadacz samoistny 5. inny rodzaj posiadania

6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze/drugie imię, data urodzenia **

7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

8a. Numer PKD

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA **

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Numer domu / Numer lokalu

15. Miejscowość

16. Kod pocztowy

17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna

2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	19. m ²	20. 0,56	21.
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	22. ha	23. 2,34	24.
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	25. m ²	26. 0,20	27.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (#)				
	1. mieszkalnych – ogółem, w tym: - pomieszczenie o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m	28. m ² m ²m ²	29. 0,42	30.
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem, w tym: - pomieszczenie o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m	31. m ²m ²m ²	32. 16,07	33.
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem, w tym: - pomieszczenie o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m	34. m ²m ²m ²	35. 8,42	36.
	4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - ogółem, w tym: - pomieszczenie o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m	37. m ²m ²m ²	38. 4,01	39.
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem, w tym: - pomieszczenie o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m	40. m ²m ²m ²	41. 5,75	42.
# Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych, a w szczególności: pokoje, kuchnie, korytarze, łazienki, hole, garaże, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe itp.				
D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ GOSPODARCZĄ				
	Budowle (wartość, o której mowa w przepisach w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 –7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	43. z ł	44. 2 %	45.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Razem podatek(zaokrąglony do pełnego złotego) Suma kwot z kol. D			46.

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

Tytuł zwolnienia (podstawa prawna)	47. Powierzchnia gruntów	48. Pow. użytkowa budynków	49. Wartość budowli	50. Kwota zwolnienia
.....
.....
.....
.....

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ.

Oświadczam, uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 Kodeksu karnego, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

51. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za sporządzenie deklaracji	52. Numer telefonu
53. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	54. Podpis i pieczęć kierownika jednostki

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

55. Uwagi organu podatkowego
56. Data i podpis przyjmującego formularz

* wypełnia osoba niebędąca osobą fizyczną

** wypełnia osoba będąca osobą fizyczną

Stawki podatku od nieruchomości na rok 2009 ustalone zostały uchwałą Rady Miasta Zielona Góra Nr XXXIII/472/08 z dnia 4 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości.

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach ustawowych rat podatku od nieruchomości lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 - tekst jednolity z późn. zm.).