

ZAŁĄCZNIK NR I.3 DO SIWZ

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Tytuł

Przedmiotem zamówienia jest budowa infrastruktury teletechnicznej i telekomunikacyjnej, w ramach realizacji projektu pn. „*Wdrożenie innowacyjnych e-usług o wysokim poziomie dojrzałości w Urzędzie Miasta Zielona Góra*”, który realizowany będzie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020, oś priorytetowa 2- Rozwój cyfrowy, działanie 2.1. Rozwój społeczeństwa informacyjnego

2. Tło

Realizacja Przedmiotu Zamówienia polega na pełnieniu roli Wykonawcy prac związanych z inwestycją pn: „*Wdrożenie innowacyjnych e-usług o wysokim poziomie dojrzałości w Urzędzie Miasta Zielona Góra*”.

W ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia należy wykonać usługi:

- a) zaprojektowania i wykonania robót budowlanych wraz z dostawą wymaganej infrastruktury oraz wykonaniem Dokumentacji projektowej, powykonawczej zgodnie z uznanymi standardami w dziedzinie łączności, informatyki i telekomunikacji na warunkach określonych w treści OPZ i PFU oraz SWIZ,
- b) dostawa i montaż wymaganej infrastruktury teletechnicznej w tym systemu gwarantowanego zasilania wraz z konieczną adaptacją pomieszczeń na potrzeby systemu gwarantowanego zasilania,
- c) demontaż i utylizacja istniejącego systemu bezprzerwowego zasilania UPS Zamawiającego.

Opisane prace zostaną wykonane w ramach postępowania realizowanego metodą „zaprojektuj i wybuduj” na potrzeby realizacji projektu pn. „*Wdrożenie innowacyjnych e-usług o wysokim poziomie dojrzałości w Urzędzie Miasta Zielona Góra*”.

Przedmiot Zamówienia realizowany będzie w nieruchomościach należących do Miasta Zielona Góra:
ul. Podgórna 22, Zielona Góra
oraz działki sąsiadujące (działka nr 266, obręb ewidencyjny nr 17).

Zakres prac w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia został opisany przez Zamawiającego w pkt.10.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do powołania dodatkowych organów lub ekspertów, którzy na zlecenie Zamawiającego dokonają weryfikacji przedstawionej dokumentacji na okoliczność zgodności z wymaganiami i normami prawnymi.

Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do wszystkich obiektów, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Zamówienia.

W niniejszym dokumencie OPZ oraz PFU i SIWZ Zamawiający przedstawił wymagania dotyczące zamawianej infrastruktury sprzętowej, oprogramowania i usług. Z uwagi na to, że art. 30 ust. 5 ustawy prawo zamówień publicznych wyraźnie wskazuje na Wykonawcę, jako tego, który jest

zobowiązany wykazać, że rozwiązanie równoważne spełniają wymagania Zamawiającego wynikające z Opisu Przedmiotu Zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia pełnej zgodności oferowanych produktów z wymogami specyfikacji, w przypadku wątpliwości oferowanego rozwiązania.

3. Zamawiający

Miasto Zielona Góra

Adres: ul. Podgórna 22
65-424 Zielona Góra

E-mail: UrządMiasta@um.zielona-gora.pl

Telefon: + 48 68 45 64 100

Fax: + 48 68 45 64 155

Strona www: www.zielonagora.pl

NIP 929-000-53-92

Regon 000654233

4. Termin wykonania Przedmiotu Zamówienia

Przedmiot Umowy musi być zrealizowany w nieprzekraczalnym terminie, który jest określony w Harmonogramie realizacji Przedmiotu Zamówienia Tabela 1.

W czasie realizacji Przedmiotu Zamówienia, na wniosek każdej ze stron, po uzyskaniu wzajemnej akceptacji Harmonogram realizacji Przedmiotu Zamówienia może ulec zmianie pod warunkiem, że termin końcowy realizacji Przedmiotu Zamówienia nie ulegnie zmianie.

Harmonogram realizacji Przedmiotu Zamówienia zawiera Tabela 1.

Lp.	Etap	Zadanie/Etap	Termin liczony od dnia podpisania Umowy
1	Etap 1	Opracowanie Dokumentacji projektowej i wykonawczej.	3 m-ce
2	Etap 2	Przeprowadzenie prac remontowych związanych z adaptacją pomieszczenia serwerowego u Zamawiającego pok. 401 oraz pok. „Pomieszczenie UPS” (Poziom -1)	4 m-ce
		Demontaż i utylizacja istniejącego systemu bezprzerwowego zasilania UPS Zamawiającego	4 m-ce
3	Etap 3	Przeprowadzenie prac remontowych w pomieszczeniu serwerowni: a) dostawa i montaż Klimatyzacji precyzyjnej.	6 m-ce
4	Etap 4	Wymagane prace instalacyjne w pomieszczeniu „UPS” (Poziom -1): a) wymagane prace instalacyjne dla działki nr 266, obręb ewidencyjny nr 17, b) dostarczenie oraz wdrożenie systemu bezpiecznego zasilania: i. dostawa i montaż UPS, ii. dostawa i montaż wraz z uruchomieniem agregatu prądotwórczego.	6 m-cy
5	Etap 5	Wszystkie pozostałe prace opisane w PFU.	7 m-cy
6	Etap 6	Odbiór końcowy	7 m-cy

			W nieprzekraczalnym terminie do dnia 3.08.2020
--	--	--	---

Tabela 1 – Harmonogram realizacji

Zamawiający zaznacza, że termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Zamówienia uzależniony jest od daty podpisania Umowy z Wykonawcą, jednak Przedmiot Zamówienia nie może być zrealizowany później niż w terminie określonym powyżej tj.

5. Definicje

Dla potrzeb realizacji niniejszego zamówienia ustala się znaczenie następujących pojęć stosowanych w SIWZ:

- **Administrator** - osoba posiadająca uprawnienia do dokonywania modyfikacji w ustawieniach i konfiguracji Systemu.
- **CPK** – Centralny Punkt Koncentracji, siedziba Zamawiającego, pomieszczenia serwerowni komputerowych.
- **Dokumentacja** - wszelkiego rodzaju dokumenty wytworzone w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia w tym dokumentacja projektowa, wykonawcza oraz powykonawcza.
- **Etap** - faza realizacji Przedmiotu Zamówienia, stanowiącą funkcjonalną całość, podlegającą odrębnym odbiorom.
- **GW** – Generalny Wykonawca.
- **Gwarancja** - świadczenia realizowane przez Wykonawcę na warunkach opisanych w Umowie oraz SIWZ.
- **Kierownik Projektu** – patrz Kierownik Projektu Zamawiającego.
- **Kierownik Projektu Zamawiającego** - osoba reprezentująca Zamawiającego w zakresie realizacji Umowy, odpowiedzialna za jej prawidłową realizację.
- **Lokalizacja A:** siedziba Zamawiającego, Zielona Góra, ul. Podgórna 22.
- **OPZ** - patrz: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.
- **PFU** – Program Funkcjonalno-Użytkowy (Załącznik nr 1 do OPZ).
- **Projekt** - projekt pn: „Wdrożenie innowacyjnych e-usług o wysokim poziomie dojrzałości w Urzędzie Miasta Zielona Góra” finansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Priorytetu II: Rozwój cyfrowy, Działania 2.1 Rozwój społeczeństwa informacyjnego.
- **Protokół Odbioru Etapu** - protokół potwierdzający realizację wskazanych w OPZ zadań do wykonania w ramach danego Etapu.
- **Protokół Odbioru Końcowego** - protokół potwierdzający realizację Przedmiotu Zamówienia (potwierdzający realizację wszystkich prac Wdrożeniowych wskazanych w SIWZ).
- **SIWZ** - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
- **Strony** – strony Umowy tj. Zamawiający oraz Wykonawca.
- **Umowa** - Umowa wraz z jej załącznikami i wszelkimi aneksami zawarta pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą w wyniku udzielenia Zamówienia publicznego na realizację Przedmiotu Zamówienia.

6. Wymagania dot. Dokumentacji

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia wszelkie prawa umożliwiające Zamawiającemu korzystanie z opracowanej oraz dostarczonej w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia Dokumentacji.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu wszelkie Dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji dostarczanych urządzeń, w tym dokumentację powykonawczą oraz eksploatacyjną w tym instrukcje obsługi przeznaczone dla użytkowników i administratorów (Dokumentacja oraz instrukcje wymagane w SIWZ w języku polskim).

Uwaga:

W przypadku kiedy zaprojektowane rozwiązanie Wykonawcy wymaga uzyskania pozwolenia na budowę oraz składową dokumentacji wykonawczej Wykonawcy będzie Projekt budowlany powinien spełniać

on warunki wynikające z Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89, poz. 414,7.07.1994r.) oraz uwzględnić wymagania wg Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji (Dz.U. nr 140, poz. 906, 3.11.1998 r.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Pozostałe wymagania dot. Dokumentacji:

- a) Dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- b) Dokumentacja musi być napisana w sposób klarowny, czytelny, jednoznaczny, wolny od błędów językowych i merytorycznych,
- c) Dokumentacja musi być sformatowana oraz ustrukturyzowana w sposób, ułatwiający korzystanie z niej i znajdowanie informacji (poprzez indeksy, odnośniki, spisy), a także identyfikację wersji dokumentów powiązanych,
- d) Dokumentacja musi być oznaczona zgodnie z wytycznymi opisanymi przez Zamawiającego w pkt.8 Promocja.

7. Promocja

W ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania dostarczonych urządzeń zgodnie z wytycznymi opisanymi w „Podręcznik wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji”, aktualizacja z dnia 14.06.2016 opracowanymi przez Ministerstwo Rozwoju.

Zakres Przedmiotu Zamówienia obejmuje:

- a) oznakowanie naklejkami dostarczanych urządzeń teleinformatycznych,
- b) zastosowanie wymaganych elementów identyfikacji wizualnej w szablonach dokumentów, które zostaną wytworzone na etapie realizacji Przedmiotu Zamówienia.

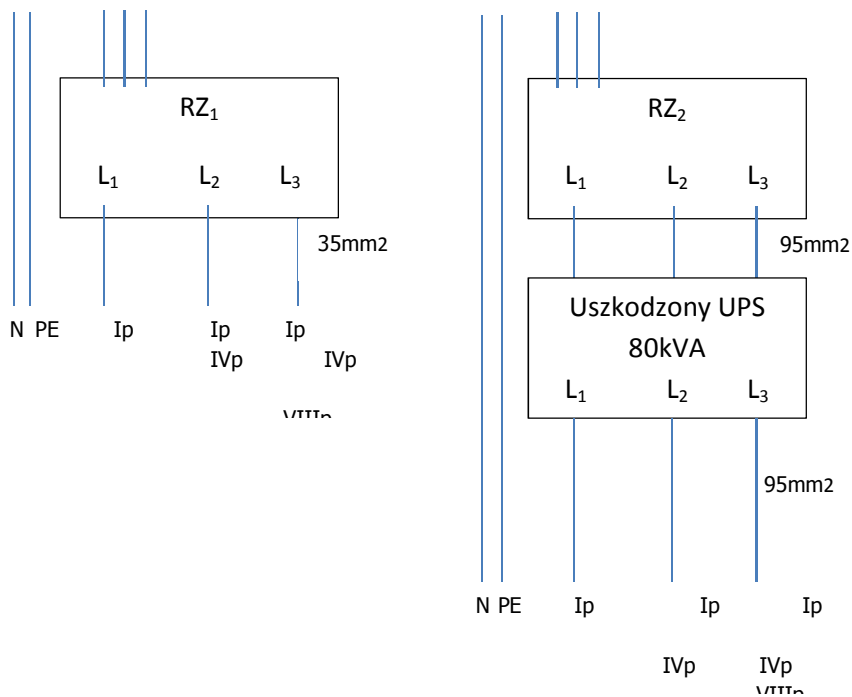
Uwaga:

Wszelka Dokumentacja związana z realizacją Przedmiotu Zamówienia, korespondencja oraz materiały instruktażowe, w zależności od ich wielkości, rodzaju i techniki wykonania powinny być oznaczane zgodnie z ww. wytycznymi.

8. Stan obecny

Stan obecny Urzędu Miasta Zielona Góra przedstawia wyłącznie komponenty dotyczące realizowanego Przedmiotu Zamówienia.

Obecny system bezpiecznego zasilania przedstawiony został na poniższym rysunku.



Rysunek 1 Stan obecny systemu bezpiecznego zasilania.

9. Szczegółowy opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 1 do OPZ stanowi Program Funkcjonalno-użytkowy, który zawiera wytyczne Zamawiającego do zaprojektowania i wybudowania infrastruktury telekomunikacyjnej w tym roboty budowlane niezbędne do wykonania Przedmiotu Zamówienia polegające na:

- a) wykonanie inwentaryzacji budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej w niezbędnym zakresie dot. realizacji Przedmiotu Zamówienia w tym wykonanie udokumentowanej wizji w terenie (zdjęcia, szkice) (1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF na płycie CD),
- b) weryfikacja istniejących zasobów kanalizacji teletechnicznej, istniejącego systemu bezpiecznego zasilania oraz włączenie ich i uwzględnienie w projekcie,
- c) uzyskanie wypisów z rejestru działek i ich własności koniecznych do wykonania zadania (jeżeli dotyczy),
- d) uzyskania informacji o odszkodowaniach z tytułu budowy infrastruktury teleinformatycznej na działkach nie będących własnością Zamawiającego (jeżeli dotyczy),
- e) uzyskania przez Wykonawcę wszystkich niezbędnych warunków, opinii i uzgodnień potrzebnych do wykonania i zatwierdzenia dokumentacji wykonawczej, a także wszelkich decyzji wymaganych przepisami prawa, w tym decyzji administracyjnych (np. uzgodnienia z rzeczoznawcami ds. BHP i ppoż.),
- f) pozyskanie mapy do celów projektowych,
- g) pozyskanie na rzecz Zamawiającego pozwoleń właścicieli poszczególnych nieruchomości wymaganej zgody (uzyskania decyzji potwierdzającej prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane - należy zawrzeć stosowne umowy z właścicielami gruntów, etc), koszty odszkodowań i zgód właścicieli po stronie Wykonawcy,
- h) uzgodnienie z Zamawiającym lokalizacji elementów infrastruktury (UPS, klimatyzator),
- i) wykonanie projektów budowlanych (4 egz. w wersji papierowej (2 egz. przeznaczone dla Inwestora z pozwolenia na budowę) + wersja elektroniczna w PDF na płycie CD) niezbędnych do realizacji Przedmiotu Zamówienia i uzyskanie ich akceptacji przez Zamawiającego,
- j) wykonanie wielobranżowych projektów wykonawczych (4 egz. w wersji papierowej (2 egz. przeznaczone dla Inwestora z pozwolenia na budowę) + wersja elektroniczna w PDF na płycie) niezbędnych do realizacji Przedmiotu Zamówienia i uzyskanie ich akceptacji przez Zamawiającego,
- k) opracowanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót do projektów wykonawczych (dla każdej branży) – 2 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w PDF na płycie CD,
- l) uzyskanie przez Wykonawcę wszystkich niezbędnych warunków, opinii i uzgodnień potrzebnych do wykonania i zatwierdzenia projektu budowlanego i wykonawczego, a także wszelkich decyzji wymaganych przepisami prawa, w tym decyzji administracyjnych,
- m) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych na przedmiotowy zakres opracowania,
- n) sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektantów wszystkich branż do czasu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia,
- o) przeprowadzenie prac remontowych w budynku Urzędu Miasta związanych z modernizacją i rozbudową infrastruktury sieciowej oraz systemu zasilania,
- p) wykonanie rozbudowy infrastruktury teletechnicznej Zamawiającego polegającej na rozbudowie sieci LAN oraz modernizacji pionów,
- q) zaprojektowanie i budowa Kanalizacji teletechnicznej (zasilanie Agregatu),

- r) zaprojektowanie i wykonanie systemu gwarantowanego zasilania w tym adaptacja pomieszczeń na potrzeby systemu gwarantowanego zasilania,
- s) wykonanie instalacji uziemiającej w pomieszczeniu UPS,
- t) wykonanie systemu tras kablowych do rozprowadzenia okablowania światłowodowego oraz miedzianego wewnątrz budynków Zamawiającego,
- u) wykonanie niezbędnych pomiarów,
- v) dostawa i montaż infrastruktury teletechnicznej opisanej w PFU,
- w) opracowanie w języku polskim Dokumentacji Technicznej: projektowej budowlanej, wykonawczej oraz powykonawczej (wraz z dokumentacją eksploatacyjną) i uzyskanie jej akceptacji przez Zamawiającego,
- x) zbiorcze zestawienie kosztów – 1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w PDF na płycie CD.

w ramach formuły „zaprojektuj i wybuduj” wraz z wykonaniem Dokumentacji Wykonawczej, Powykonawczej i wykonawstwem.

Budowana infrastruktura obejmie elementy pasywne oraz aktywne, które są niezbędne do instalacji i prawidłowego działania Przedmiotu Zamówienia, w tym przede wszystkim:

- a) instalacje niskoprądowe,
- b) instalacje elektryczne dedykowane dla realizacji Przedmiotu Zamówienia składających się przede wszystkim z odpowiednio dobranych komponentów (agregat prądotwórczy, ups, itp.) przez Wykonawcę zgodnie z Dokumentacją projektową i wykonawczą Wykonawcy.

Uwaga:

Po przeprowadzeniu prac objętych niniejszym postępowaniem przetargowym, Wykonawca zobowiązany jest do oddania Zamawiającemu w pełni sprawnych obiektów (po uprzednim przeprowadzeniu wszelkich prób, testów, odbiorów, rozruchów itp.).

Dostarczane urządzenia muszą być fabrycznie nowe (nie wyprodukowane wcześniej niż 6 miesięcy przed datą dostawy) i pochodzić z oficjalnego kanału dystrybucyjnego producenta.

Zamawiający zastrzega, by dostarczane urządzenia nie były używane przed ich dostawą i odbiorem. Zamawiający dopuszcza, by urządzenia były rozpakowane i uruchomione przed ich dostarczeniem wyłącznie przez Wykonawcę i wyłącznie w celu weryfikacji działania urządzenia, przy czym jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o zamiarze rozpakowania sprzętu, a Zamawiający ma prawo inspekcji sprzętu przed jego rozpakowaniem).

Dokumentacja w formacie pdf musi ściśle odpowiadać wersji papierowej, tj. zawierać jej całą zawartość (treść - wszystkie strony, tj. opis techniczny, uzgodnienia oraz rysunki z podpisami projektantów) wraz ze stronami tytułowymi.