

**UCHWAŁA NR X.198.2019
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia 25 czerwca 2019 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Grzegorza Zarugiewicza w Zielonej Górze.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2018r. poz. 1945 z późn zm.¹⁾) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag zgodnie z listą nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Grzegorza Zarugiewicza w Zielonej Górze.

2. Lista nieuwzględnionych uwag przez Prezydenta Miasta, złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Maciej Urbaniak

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 60, 235, 730 i 1009.

**LISTA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W REJONIE UL. GRZEGORZA ZARUGIEWICZA W ZIELONEJ GÓRZE.**

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i Nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Zielona Góra w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Zielona Góra w sprawie rozpatrzenia uwag		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	5.04.2019	Wspólnota Mieszkaniowa	<p>1) dotyczy zniesienia ustalonej dla terenu MW/U stawki opłaty planistycznej.</p> <p>2) dotyczy ograniczenia przeznaczenia usług sportu i rekreacji, określonych na terenie KS2, do funkcji parku, ogrodu miejskiego, terenów zielonych o znacznej powierzchni biologicznie czynnej.</p> <p>3) dotyczy wprowadzenia nakazu realizacji na terenie KS2, od strony zabudowy mieszkaniowej na terenie MW/U, elewacji w formie pełnej ściany pokrytej zielenią.</p> <p>4) dotyczy wprowadzenia nakazu realizacji zieleni wysokiej, od strony budynku mieszkalno- usługowego, w ilości min. 20% ustalonej powierzchni biologicznie czynnej.</p>	działki nr 267,129/6 i 129/7, obręb 17, ul. Piaskowa 1 oraz ul. Grzegorza Zarugiewicza w Zielonej Górze.	MW/U- teren zabudowy wielorodzinnej mieszkaniowo-usługowej, KS2- teren parkingu, KDD- teren publicznej drogi klasy dojazdowej.	---	w całości.	---	w całości.	---
						---	w całości.	---	w całości.	
						---	w całości.	---	w całości.	
						---	w całości.	---	w całości.	

		5) dotyczy zmniejszenia, dla terenu KS2, wysokości zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych, nie wyższych niż 8m, z dopuszczeniem lokalizacji klatek schodowych o wysokości do 11m oraz realizacji parkingów podziemnych.		---	w całości.	---	w całości.
--	--	--	--	-----	------------	-----	------------

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Maciej Urbaniak