



# PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22  
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 10 października 2018 r.

DR-ON.6845.1.418.2018.BM

## WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zielona Góra o statusie miejskim przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r. z przeznaczeniem na uprawę warzyw, kwiatów, trawy i zieleni ozdobnej na własne potrzeby, polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste

Położenie nieruchomości ulica	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer obrębu	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu do dzierżawy	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu
Osiedle Pomorskie	731/31	46 m <sup>2</sup>	43	ZG1E/00082558/0	46 m <sup>2</sup>	46,00 zł.

- 1 Przedmiotowa działka znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Kisielińskiej Dzielnicy Mieszkaniowej w Zielonej Górze uchwalony uchwałą nr LXXV/676/06 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 24 października 2006 r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubus. Nr 4, poz. 58 z dnia 15 stycznia 2007 r. Zgodnie z ustaleniami planu wnioskowana działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3MN- jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej.
- 2 Grunt przeznaczony do dzierżawy jest ogrodzony, zagospodarowany. Działka posiada dostęp do drogi.
- 3 Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami *ustawy o podatku od towarów i usług*.
- 4 Czynsz płatny jest do dnia 30 czerwca każdego roku.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. *urzędu* (piętro VIII), na miejskiej stronie internetowej: [www.zielona-gora.pl](http://www.zielona-gora.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: [bip.zielonagora.pl](http://bip.zielonagora.pl) w terminie od 10 października 2018 r. do 31 października 2018 r. Ponadto, informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.