



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 10 października 2018 r.

DR-ON.6845.1.452.2018.BM

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zielona Góra o statusie miejskim przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej od 01. 01.2019 r. do 31.12.2021 r. z przeznaczeniem na uprawę warzyw, kwiatów, trawy i zieleni ozdobnej na własne potrzeby, polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste

Położenie nieruchomości ulica	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer obrębu	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu do dzierżawy	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu
Władysława Reymonta	29/56	33 m ²	34	ZG1E/00093732/4	186 m ²	186,00 zł.
Władysława Reymonta	29/61	61 m ²				
Andrzeja Struga	29/52	92 m ²				

- 1 Przedmiotowe działki znajdują się na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Aktualnym dokumentem planistycznym jest „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra, uchwalone uchwałą nr XIXVIII/392/08 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 19 sierpnia 2008 r., nie będące aktem prawa miejscowego, ale na podstawie którego sporządzane są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium ww. działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem B5/4.M1 – jest to teren dominacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 2 Grunt przeznaczony do dzierżawy jest ogrodzony, zagospodarowany. Działki posiadają dostęp do drogi.
- 3 Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami *ustawy o podatku od towarów i usług*.
- 4 Czynsz płatny jest do dnia 30 czerwca każdego roku.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. *urzędu* (piętro VIII), na miejskiej stronie internetowej: www.zielona-gora.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.zielonagora.pl w terminie od 10 października 2018 r. do 31 października 2018 r. Ponadto, informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.