



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65-424 Zielona Góra

Zielona Góra, 10 października 2018 r.

DR-ON.6845.1.448.2018.BM

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zielona Góra o statusie miejskim przeznaczonej do wydzierżawienia od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r. w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na uprawę warzyw, kwiatów, trawy i zieleni ozdobnej na własne potrzeby, polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste.

Położenie nieruchomości ulica	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer obrębu	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu do dzierżawy (część gruntu)	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu
Józefa Ignacego Kraszewskiego	73/2	118 m ²	31	ZG1E/00090513/2	12 m ²	30,00 zł.

1. Przedmiotowa działka znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w Zielonej Górze – Śródmieście, uchwalony uchwałą nr LX.513.2014 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 28 stycznia 2014 r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubus. poz. 333 z dnia 4 lutego 2014 r. Zgodnie z powyższym planem ww. działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem M/U3 – są to tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowo.
2. Grunt przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany. Działka posiada dostęp do drogi.
3. Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami *ustawy o podatku od towarów i usług*.
4. Czynsz płatny jest do dnia 30 czerwca każdego roku.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. *urzędu* (piętro VIII), na miejskiej stronie internetowej: www.zielona-gora.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.zielonagora.pl w terminie od 10 października 2018 r. do 31 października 2018 r. Ponadto, informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.