

ZAŁĄCZNIK G2 do Gminnego Programu
Rewitalizacji miasta Zielona Góra

Lp	Data złożenia	Dane składającego	Podobszar/cały obszar	Treść uwagi	Ustosunkowanie się
UWAGI SKŁADANE NA FORMULARZACH KONSULTACYJNYCH OGÓLNYCH					
1	26.02.2018 r.	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Administracja Budynków Mieszkalnych nr 2 ul. Jedności 65 65-018 Zielona Góra	ul. Jedności 75b, 75c, ul. Wąska 9, 10	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Zielonej Górze Administracja Budynków Mieszkalnych nr 2 wnioskuje w ramach składanych propozycji: - remont elewacji komunalnego budynku mieszkalnego przy ul. Jedności 75c oraz budynku użytkowego przy ul. Jedności 75b znajdujących się na działce nr 239/4 obr. 19, - z uwagi na wyeksploatowanie i coraz częściej występującą niedrożność, wymianę kanalizacji ogólnospławnej odprowadzającej nieczystości z komunalnego budynku przy ul. Jedności 75c, - wykonanie nowego i niezależnego przyłącza wodociągowego dla budynku przy ul. Jedności 75b i Jedności 75c. W chwili obecnej występują tak znaczne spadki ciśnienia wody, że najemcy mają problem z eksploatacją przepływowych kotłów gazowych, - remont elewacji budynku komunalnego przy ul. Wąskiej 9 znajdującego się na działce nr 278/1 obr. 31 - remont elewacji budynku komunalnego przy ul. Wąskiej nr 10 znajdującego się na działce na 244/2 obr. 31	Uwagę uwzględniono, dopisując poszczególne zadania do zaproponowanych podczas konsultacji przedsięwzięć ujętych w GPR
2	27.02.2018 r.	Krystyna Jabłońska Andrzej Jabłoński Ul. Jedności 75A 65-001 Zielona Góra	ul. Jedności 75A	W uzupełnieniu wniosku z dnia 30 XI 2017 zwracam się z uprzejmą prośbą o: - wykonanie nowego i niezależnego przyłącza wodociągowego dla budynku przy ul. Jedności 75A. Znaczne spadki ciśnienia wody powodują wyłączenia automatyki w piecu CO, co zagraża pożarem. Obecnie aby utrzymać piec w ruchu należy dyżurować przez 24 godziny. - z powyższym wnioskiem wystąpił Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ABM nr 2 Jedności 65. Dotychczas korzystamy z tego samego przyłącza, które zostało wykonane 1990 roku przez firmę „Komunalnik” w Zielonej Górze – w kosztach przyłącza partycypowaliśmy. - ponadto ponawiam prośbę o odnowienie bramy wjazdowej z Jedności 75 na podwórko będącej własnością wspólnoty, jak też naprawę nawierzchni podwórka składającej się z polnych kamieni.	Uwagę uwzględniono, dopisując poszczególne zadania do zaproponowanych podczas konsultacji przedsięwzięć ujętych w GPR

3	28.02.20 18 r.	Brak danych – uwaga złożona w formie ankiety		<p>1. Najistotniejsze jest zwiększenie troski o zdrowie mieszkańców, bo ono jest naszą najcenniejszą wartością, zatem moim zdaniem szczególnie ważna jest troska o czyste powietrze i walka ze smogiem, w tym również ze smogiem elektromagnetycznym – m.in. z umieszczaniem masztów z nadajnikami telefonii komórkowej na dachach szkół (promieniowanie elektromagnetyczne w budynkach rozmieszczonych w pobliżu szkół z masztami jest wysokie i stałe, a jego negatywny wpływ na zdrowie nie został jeszcze do końca rozpoznany, choć wiadomo już teraz, że przyczynia się ono do wzrostu ilości zachorowań na nowotwory i utrudnia sen osobom mieszkającym w pobliżu, co potwierdzam). Warto wspomnieć, że w roku 2017 średnia długość życia w Polsce nie wzrosła, lecz zmalała. Co zmieniło się w naszym środowisku najbardziej w ciągu ostatnich dwóch lat? Odpowiedź: natężenie pola elektromagnetycznego emitowanego przez nadajniki telefonii komórkowej, których ilość ostatnio uległa skokowemu zwielokrotnieniu, tymczasem badania prowadzone m.in. w Brazylii wykazały, że na rozwój nowotworów narażone są osoby mieszkające w promieniu 500 metrów od masztu</p> <p>2. propozycje uzupełnienia listy przedsięwzięć zamieszczonych w tabeli 12 w rozdziale 6 lub nr 13 w rozdziale 7.</p>	<p>Ad.1. Uwagi nie uwzględniono - jest poza zakresem merytorycznym Gminnego Programu Rewitalizacji</p> <p>Ad.2 a) Uwagę uwzględniono - propozycja wraz z lokalizacją wpisana do przedsięwzięcia związanego z odnową podwórek</p> <p>Ad.2b) Uwagę uwzględniono - propozycja wykraczająca poza zakres merytoryczny Gminnego Programu Rewitalizacji, gmina ma niewielki wpływ na możliwość regulacji tych kwestii, ze względu na regulację ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych</p> <p>Ad.2c) Uwagi nie uwzględniono – obszar sąsiadujący z ogrodem botanicznym przeznaczony jest pod minizoo, a pozostała część ograniczona jest lasem, który nie został w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony na inne cele niż leśne</p> <p>Ad.2d) Uwagę uwzględniono, dopisując zadanie do listy przedsięwzięć uzupełniających</p> <p>Ad.2e) Uwagę uwzględniono, dopisując zadanie do przedsięwzięcia dotyczącego rewitalizacji Wzgórz Piastowskich</p> <p>Ad.3. Uwagi nie uwzględniono - Przedsięwzięcie dotyczące zagospodarowania podwórek obejmujące cały obszar rewitalizacji. Podane w opisie lokalizacje są przykładowe i nie wykluczają innych, zaproponowanych w trakcie wdrażania GPR;</p>				
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="772 695 1122 754">Proponowane działania</th> <th data-bbox="1122 695 1373 754">Kierunek polityki rewitalizacji, w jaki wpisuje się propozycja</th> <th data-bbox="1373 695 1541 754">Obszar, którego propozycja dotyczy</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="772 754 1122 1374"> <p>a) <i>Odnowa najbardziej zaniedbanych podwórek (właściwie terenu między blokami) w najstarszych częściach Osiedla Piastowskiego (np. przy ul. Anieli Krzywoń) przy współudziale mieszkańców – rewitalizacja z definicji nie ogranicza się tylko do modernizacji budynków, ale powinna obejmować także ich otoczenie. Ponad połowa mieszkańców budynku zlokalizowanego przy ul. Anieli Krzywoń 19-23, przy którym podwórko jest szczególnie zaniedbane (ponieważ jego teren należy do miasta) przy okazji innej ankiety mimo podeszłego wieku wyraziła chęć uczestniczenia w pracach przy zagospodarowaniu terenu podwórka oraz przy pielęgnacji nowych roślin, jeśli takowe zostałyby posadzone.</i></p> </td> <td data-bbox="1122 754 1373 1374"> <p><i>Poprawa jakości zamieszkania, poprawa jakości środowiska, poprawa jakości otoczenia (m.in. integracja mieszkańców – wzbudzenie ich aktywności społecznej i poczucia wspólnoty, zagospodarowanie podwórek odpowiednie do ich potrzeb, tworzenie nowych nasadzeń drzew i krzewów).</i></p> </td> <td data-bbox="1373 754 1541 1374"> <p><i>Okręg 1 - Południowo - zachodnia część Osiedla Piastowskiego -</i></p> </td> </tr> </tbody> </table>				Proponowane działania	Kierunek polityki rewitalizacji, w jaki wpisuje się propozycja	Obszar, którego propozycja dotyczy	<p>a) <i>Odnowa najbardziej zaniedbanych podwórek (właściwie terenu między blokami) w najstarszych częściach Osiedla Piastowskiego (np. przy ul. Anieli Krzywoń) przy współudziale mieszkańców – rewitalizacja z definicji nie ogranicza się tylko do modernizacji budynków, ale powinna obejmować także ich otoczenie. Ponad połowa mieszkańców budynku zlokalizowanego przy ul. Anieli Krzywoń 19-23, przy którym podwórko jest szczególnie zaniedbane (ponieważ jego teren należy do miasta) przy okazji innej ankiety mimo podeszłego wieku wyraziła chęć uczestniczenia w pracach przy zagospodarowaniu terenu podwórka oraz przy pielęgnacji nowych roślin, jeśli takowe zostałyby posadzone.</i></p>	<p><i>Poprawa jakości zamieszkania, poprawa jakości środowiska, poprawa jakości otoczenia (m.in. integracja mieszkańców – wzbudzenie ich aktywności społecznej i poczucia wspólnoty, zagospodarowanie podwórek odpowiednie do ich potrzeb, tworzenie nowych nasadzeń drzew i krzewów).</i></p>	<p><i>Okręg 1 - Południowo - zachodnia część Osiedla Piastowskiego -</i></p>
Proponowane działania	Kierunek polityki rewitalizacji, w jaki wpisuje się propozycja	Obszar, którego propozycja dotyczy							
<p>a) <i>Odnowa najbardziej zaniedbanych podwórek (właściwie terenu między blokami) w najstarszych częściach Osiedla Piastowskiego (np. przy ul. Anieli Krzywoń) przy współudziale mieszkańców – rewitalizacja z definicji nie ogranicza się tylko do modernizacji budynków, ale powinna obejmować także ich otoczenie. Ponad połowa mieszkańców budynku zlokalizowanego przy ul. Anieli Krzywoń 19-23, przy którym podwórko jest szczególnie zaniedbane (ponieważ jego teren należy do miasta) przy okazji innej ankiety mimo podeszłego wieku wyraziła chęć uczestniczenia w pracach przy zagospodarowaniu terenu podwórka oraz przy pielęgnacji nowych roślin, jeśli takowe zostałyby posadzone.</i></p>	<p><i>Poprawa jakości zamieszkania, poprawa jakości środowiska, poprawa jakości otoczenia (m.in. integracja mieszkańców – wzbudzenie ich aktywności społecznej i poczucia wspólnoty, zagospodarowanie podwórek odpowiednie do ich potrzeb, tworzenie nowych nasadzeń drzew i krzewów).</i></p>	<p><i>Okręg 1 - Południowo - zachodnia część Osiedla Piastowskiego -</i></p>							

			<p>b) Walka ze smogiem elektromagnetycznym w mieście i przeniesienie nadajników telefonii komórkowej z dachów szkół i budynków mieszkalnych w miejsca, gdzie będą mniej zagrażać ludzkiemu zdrowiu i nie zaburzać snu okolicznych mieszkańców. Monitorowanie poziomu natężenia promieniowania elektromagnetycznego w okolicy masztów (m.in. przeprowadzanie 24-godzinnego monitoringu, ponieważ poziom promieniowania w okolicy masztów zmienia się oraz bywa celowo regulowany podczas pomiarów przez operatorów sieci).</p>	<p>Poprawa jakości zamieszkania, poprawa jakości środowiska.</p>	<p>Np. okręg 1. - Obszar Wzgórz Piastowskich oraz wszystkie inne.</p>	<p>Wzgórze Winne jest integralną częścią sąsiadujących terenów zamieszkałych i jako całość obszar ten wykazywał się cechami obszaru zdegradowanego. Zaproponowane nasadzenia wertykalne podane są jakie jeden z wielu przykładów możliwości rozwiązywania problemów z zazielenieniem obszarów o ciasnej i zwartej zabudowie. Informacja o spotkaniach była nagłaśniana w mediach lokalnych, w informatorze samorządowym - Łączniku Zielonogórskim, w informacji w autobusach MZK, na stronach urzędowych miasta Zielona Góra</p>
		<p>c) Powiększenie obszaru ogrodu botanicznego – obecnie ogród jest chętnie odwiedzany przez licznych mieszkańców miasta, ale prezentuje się stosunkowo skromnie na tle ogrodów botanicznych z innych miast i w porównaniu z tym, który istniał w tym miejscu przed wojną.</p>	<p>Poprawa jakości otoczenia (poprawa oferty spędzania czasu wolnego).</p>	<p>Okręg 1. - Obszar Wzgórz Piastowskich</p>		
		<p>d) Budowa stacji ładowania elektrycznych aut osobowych.</p>	<p>Poprawa jakości środowiska (walka ze smogiem).</p>	<p>Wszystkie obszary.</p>		
		<p>e) Stworzenie miejsca, gdzie odbywałyby się letnie potańcówki na świeżym powietrzu dla osób dorosłych (do godz. 22-23.00 w piątkowe lub sobotnie wieczory).</p>	<p>Poprawa jakości otoczenia i zamieszkania – integracja mieszkańców, poprawa oferty spędzania czasu wolnego.</p>	<p>Okręg 1. (obok amfiteatru), albo okręg 8 - Śródmieście centralna część, albo okręg 5 - (na Wzgórzcu Winnym), albo najlepiej – w każdym z rewitalizowanych okręgów.</p>		
<p>3. Uwaga ogólna - Zagospodarowanie podwórek nie powinno ograniczać się tylko do wybranego w projekcie rejonu. Wzgórze</p>						

				Winne w ogóle nie powinno znaleźć się w programie rewitalizacji, ponieważ nie należało do obszarów zagrożonych społeczną degradacją. Proponowane w projekcie nasadzenia wertykalne są drogie i lepiej zastąpić je innymi. Poza tym – nie uczestniczyłam w spotkaniach konsultacyjnych (zbyt późno się o nich dowiadywałam) i nie jestem dostatecznie zaznajomiona z projektem, by móc proponować większe zmiany poza wymienionymi w tabeli.	
UWAGI SKŁADANE DROGĄ MAILOWĄ					
1	01.03.2018 r.	Radostaw Brodzik		<p>W nawiązaniu do moich uwag, które zgłaszałem na różnych spotkaniach konsultacyjnych w/s GPR przesyłam Państwu swoje rekomendowane przedsięwzięcia i opinie na temat GPR. Moje rekomendację dotyczą obszarów zdegradowanego śródmieścia oraz ulic okalających ściśle centrum miasta jak i terenów zielonych umiejscowionych na obszarze wytyczonym w GPR. Dotyczą one następujących tematów: Zabezpieczenia materialnego • kultury i kreacji otoczenia • promocji śródmieścia po przez sport i oświatę • rekreacji, wypoczynku i przyjemności korzystania z terenu śródmieścia • funkcji użyteczności śródmieścia, przynależność do miejsca, ładu przestrzennego • kontaktów społecznych mieszkańców miasta • bezpieczeństwa • rozwoju gospodarczego • administracji.</p> <p>W celu usystematyzowania informacji przedstawię ją w podziale na następujące rozdziały:</p> <p>1.SPORT</p> <p>1.1.Organizowanie na deptaku ligi i turniejów streetballa (zaangażowanie klubu Zastal - koszykarzy, sędziów, sprzętu) - niestacjonarne boiska sportowe, zabudowa o charakterze tymczasowym.</p> <p>1.2.Organizowanie na deptaku turniejów szachowych (parkowe szachy)</p> <p>1.3.Zainstalowanie na deptaku mini boiska do piłki nożnej (15m/10m - ze sztuczną nawierzchnią) i rozgrywanie turniejów</p> <p>1.4.W trakcie realizacji przeniesienie na deptak lodowiska</p> <p>1.5.Organizowanie imprez sportowych związanych z „Mikołajkami” i Dniem Dziecka (w weekendy)</p> <p>1.6.Organizowanie turniejów badmintona, tenisa stołowego, unihokeja</p> <p>1.7.Zwiększenie dofinansowania dla stowarzyszeń, fundacji i kół zajmujących się kulturą i sportem, a mogącym realizować zadania w</p>	<p>Ad. 1.1 - 1.6. Uwagę uwzględniono dopisując zaproponowane zadania do opisu przedsięwzięcia 3.1.: Aktywizacja i synchronizacja działań artystycznych, kulturalnych, sportowych i edukacyjnych, , w tym na nowopowstałych przestrzeniach publicznych</p> <p>Ad.1.7. Uwagę uwzględniono - Środki na dofinansowanie określono w opisie przedsięwzięcia 3.1.: Aktywizacja i synchronizacja działań artystycznych, kulturalnych, sportowych i edukacyjnych, , w tym na nowopowstałych przestrzeniach publicznych</p> <p>Ad.2.1 - 2.3. 2.5. Uwagę uwzględniono dopisując zaproponowane zadania do opisu przedsięwzięcia 3.1.: Aktywizacja i synchronizacja działań artystycznych, kulturalnych, sportowych i edukacyjnych, , w tym na nowopowstałych przestrzeniach publicznych oraz 3.3. Nowatorska pozaformalna i nieformalna edukacja o mieście</p> <p>Ad.2.4. Uwagi nie uwzględniono, gdyż takie propozycje widnieją w projekcie GPR poddanym konsultacjom. Takie jest główne założenie m.in.</p>

			<p>późnych godzinach popołudniowych i wieczorem na terenie śródmieścia</p> <p>2. KULTURA I EDUKACJA</p> <p>2.1. Organizacja cyklicznych imprez przez różne podmioty (stowarzyszenia, szkoły, przedszkola) przy udziale organizacyjnym Miasta Zielona Góra na terenie śródmieścia</p> <p>2.2. Zwiększenie liczby cieszących się dużą popularnością jarmarków tematycznych</p> <p>2.3. Bachanalia - ukierunkowanie współpracy z Uniwersytetem Zielonogórskim, tak aby większą część imprez około „Bachanaliowych” organizować na terenie śródmieścia,</p> <p>2.4. W porozumieniu z Zielonogórskim Ośrodkiem Kultury zwiększyć liczbę letnich koncertów plenerowych oraz wprowadzić zapis prawny w umowach z wykonawcami pozwalający na realizację części artystycznej na terenie śródmieścia lub parków znajdujących się w obszarze rewitalizacji</p> <p>2.5. Zwiększenie dostępności oferty kulturalnej, edukacyjnej i rozrywkowej obszaru "Salonów" tj. obszaru gdzie znajdują się pracownie artystyczne i siedziby stowarzyszeń przy ul. Fabrycznej.</p> <p>3. INFRASTRUKTURA I PRZESTRZEŃ UŻYTKOWA</p> <p>3.1. Zagospodarowanie terenu tzw. Starej Gazowni</p> <p>3.2. Zainstalowanie placów zabaw na terenie śródmieścia</p> <p>3.3. Instalacja i udostępnienie wypożyczalni rowerów na terenie śródmieścia</p> <p>3.4. Zagospodarowanie, między innymi, po przez przebudowę infrastruktury targowiska "Pod Topolami" z przebudową ciągu pieszego i drogi. Likwidacja toalet tam znajdujących się, lub przesunięcie ich w nową lokalizację.</p> <p>3.5. Poprawa jakości infrastruktury wystawienniczej na terenie śródmieścia (ekspozycja odkrycia archeologicznego)</p> <p>3.6. Przegląd i analiza niezagospodarowanego terenu śródmieścia (dzikie place, podwórka itp.) Rewitalizacja zdegradowanych obszarów</p> <p>3.7. Dodatkowe oświetlanie starówki</p> <p>4. BEZPIECZEŃSTWO</p> <p>4.1. Poprawa jakości monitoringu na terenie zielonogórskiego</p>	<p>realizowanego obecnie w ramach programu rewitalizacji Placu Teatralnego</p> <p>Ad.3.1. Uwagi nie uwzględniono - Zakres wykraczający poza możliwości prowadzenia działań na tym obszarze w ramach działań rewitalizacyjnych w przewidzianym okresie programowania. Część terenu będzie zagospodarowana przez właściciela budującego obiekt mieszkalny na byłym targowisku. Pozostała część zabudowana jest obiektami prywatnymi, a kształt nowej zabudowy określony planem miejscowym wymaga czasochłonnego przygotowania organizacyjnego i finansowego, które wykracza poza ramy czasowe przewidziane w konsultowanym GPR</p> <p>Ad.3.2., 3.5. 3.7. Uwagę uwzględniono poprzez doprecyzowanie zapisów w opisie Przedsięwzięcia 7.3. Przywracanie przestrzeni pieszych, bez barier i chaosu reklamowego i ogrodzeniowego</p> <p>Ad.3.3. Uwagi nie uwzględniono - działanie realizowane z budżetu obywatelskiego</p> <p>Ad.3.4. Uwagę uwzględniono dopisując zadanie do listy przedsięwzięć uzupełniających</p> <p>Ad.3.6. Uwagi nie uwzględniono, gdyż takie propozycje widnieją w projekcie GPR poddanych konsultacjom. Takie jest główne założenie przedsięwzięcia 5.2.- konkurs "Moje podwórko"</p> <p>Ad.4.1. Uwagi nie uwzględniono, gdyż takie propozycje widnieją w projekcie</p>
--	--	--	---	--

			<p>śródmieścia</p> <p>4.2.Zwiększenie liczby patroli Policji i Straży Miejskiej w weekend i w godzinach wieczornych.</p> <p>4.3.Doświetlenie starówki.</p> <p>5. DZIAŁALNOŚĆ HANDLOWO – USŁUGOWA</p> <p>5.1.Organizowanie lokalnych eventów takich jak np. pokazów mody, degustacji rodzimych win na deptaku, imprez okolicznościowych.</p> <p>5.2.Poprawa powszechnej informacji na temat imprez na deptaku</p> <p>5.3.Wydawanie raz na kwartał i rozpowszechnianie, również przy wsparciu przedsiębiorców i ich partycypacji w kosztach , ulotek informacyjnych.</p> <p>5.4.Uporządkowanie i przywrócenie handlu sezonowego na terenie śródmieścia - kiermasze tematyczne, mini targi, lokalne smaki i itp.</p>	<p>GPR poddanym konsultacjom w liście przedsięwzięć uzupełniających</p> <p>Ad.4.2. Uwagi nie uwzględniono, gdyż zostanie wprowadzony monitoring deptaka i centrum miasta,</p> <p>Ad.4.3. Odpowiedź jak dla punktu 3.7.</p> <p>Ad.5.1.- 5.4 Uwagę uwzględniono poprzez doprecyzowanie zapisów w opisie Przedsięwzięcia 7.3. Przywracanie przestrzeni pieszych, bez barier i chaosu reklamowego i ogrodzeniowego oraz w opisie Przedsięwzięcia 2.3. Wsparcie działań dla lokalnej przedsiębiorczości, w szczególności w centrum miasta</p>
2.	11.02.2018	Adam Fularz	<p>Czy można wiedzieć, co ze Stadparkiem?</p> <p>Domagam się jego odbudowy wg zachowanych zdjęć, ze wszystkimi rzeźbami i pomnikami. Jeden pomnik opracowałem bo był fontanną (uroczą, woda ściekała po roślinach) i złożyłem wniosek o odbudowę w formie petycji,</p>	<p>Uwagi nie uwzględniono, gdyż propozycje dotyczące wzbogacenia walorów turystycznych Parku widnieją w projekcie GPR poddanym konsultacjom w opisie przedsięwzięcia 7.7 Rewitalizacja zdegradowanego obszaru Wzgórz Piastowskich</p>

3.	14.02.20 18	Agata Porębska		Uważam, że rewitalizacja budynku przy ul. Porzeczkowej 22 powinna zostać uwzględniona ze względu na historyczny charakter budynku	Uwagi nie uwzględniono budynek położony poza obszarem rewitalizacji
4.	14.02.20 18	Adam Fularz		<p>Tereny zdegradowane są często nieobjęte siatką ulic, po prostu albo brak jest wyznaczonych ulic na danym terenie, albo są to boczne odnogi innych ulic, bez własnej nazwy, przez co klientom na przykład trudno jest znaleźć adresy przy takich ulicach. Sam od urodzenia pamiętam jak zrozpaczeni klienci przychodzili do nas do domu po długich i nieudanych poszukiwaniach numeru 26 na mojej ulicy, gdzie mieścił się kiedyś zakład kartograficzny. Mało kto umiał go znaleźć, i klienci do tego zakładu przychodzili do mojej redakcji prosząc o pomoc. Dziś ten zakład już tu nie działa, gdzieś się przeniósł wg mojej wiedzy. Ale przez około 30 lat klienci go poszukiwali.</p> <p>Zwykle metoda na poprawę terenów zdegradowanych jest nadanie nazw ulicom i ich wyznaczenie na takich terenach. Dobrym przykładem jest ul. Pod Topolami, która ożywiła zdegradowany teren tworząc pasaż handlowy, dziś podupadły ale nadal obejmujący kilka sklepów i punktów usługowych, albo pomysł na plac Teatralny.</p>	Uwagi nie uwzględniono - jest poza zakresem merytorycznym Gminnego Programu Rewitalizacji

UWAGI SKŁADANE NA FORMULARZACH KONSULTACYJNYCH SZCZEGÓŁOWYCH (ZGŁOSZENIA WSTĘPNYCH PROJEKTÓW/PRZEDSIĘWZIĘĆ DO GPR

1

25.02.2018 r.

Spółeczna inicjatywa dla rewitalizacji przy Stowarzyszeniu ZTUM – Zielonogórskie Towarzystwo Upiększania Miast

Cały obszar rewitalizacji z priorytetem działań naprawczych na terenach o największym zagęszczeniu źródeł emisji benzopirenu i największym jej natężeniu.

a) Jakie działania będą podjęte? Na czym projekt ma polegać?

załączona Tabela problemów i proponowanych działań

ZIELONA GÓRA PROJEKT REWITALIZACYJNY „ZIELONA GÓRA WOLNA OD SMOGU”	
PROBLEMY	DZIAŁANIA
SFERA SPOŁECZNA	
<ul style="list-style-type: none"> • pogorszenie i utrata zdrowia • niski poziom wiedzy • ubóstwo • długotrwałe bezrobocie • wykluczenie społeczne 	<ul style="list-style-type: none"> • Edukacja ekologiczna w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem (także ekostraż). • Informowanie o programie wymiany pieców i dopłat. • Walka z ubóstwem energetycznym poprzez termomodernizację • Zachęcanie i mobilizowanie do zmian. • Uchwała antysmogowa sejmiku wjewództwa.
SFERA ŚRODOWISKOWA	
<ul style="list-style-type: none"> • jakość powietrza • rakotwórczy benzopiren z kominów • zatrucie spalanyimi śmieciami • likwidacja zieleni 	<ul style="list-style-type: none"> • Stworzenie miejskiej ekostraży i kontrola zatrzymujących. • Ochrona zieleńców istniejących (szczególnie w centrum miasta). • Odwarzanie klinów zieleni w mieście. • „Bluszcz na elewacje” • „Zielone ściany” i „Zielone dachy” • Rozbudowa i tworzenie nowych zieleńców, sadzenie drzew i krzewów.
SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA	
<ul style="list-style-type: none"> • brak sieci ciepłowniczej • ekspansja zabudowy jednorodzinnej • ekspansja samochodów • nierozwinięta sieć monitoringowa 	<ul style="list-style-type: none"> • Zmiany obszarowe na wybranych terenach o nasilonej emisji. • Rozbudowa miejskiej sieci ciepłowniczej. • Wsparcie budownictwa wielorodzinnego – ograniczanie jednorodzinne. • Darmowa komunikacja publiczna. • Wsparcie rozbudowy krajowego systemu monitoringu zanieczyszczeń powietrza w mieście.
SFERA GOSPODARCZA	
<ul style="list-style-type: none"> • brak osobistych funduszy 	<ul style="list-style-type: none"> • Finansowanie wymiany starych pieców • Dofinansowanie lepszych paliw grzewczych.
SFERA TECHNICZNA	
<ul style="list-style-type: none"> • przestarzałe piece • zły stan kominów budynków • zły stan palenisk • słaba izolacja termiczna budynków • zły stan i wiek samochodów 	<ul style="list-style-type: none"> • Wymiana starych pieców na nowe o najwyższej klasie. • Kontrola stanu kominów przez ekostraż. • Kontrola stanu palenisk przez ekostraż • Program kompleksowej termomodernizacji budynków objętych modernizacją źródeł ciepła. • Kontrola stanu technicznego samochodów.

1. Utworzenie ekostraży miejskiej.
2. Edukacja ekologiczna w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem (także z wykorzystaniem ekostraży).
3. Szczegółowa inwentaryzacja rozwiązań technicznych (systemów) wykorzystywanych do ogrzewania mieszkań i domów oraz inwentaryzacja rozwiązań technicznych (systemów) wytwarzania ciepłej wody użytkowej na terenie przeznaczonym do rewitalizacji.
4. Analiza możliwości modernizacji w/w systemów poprzez ich podłączenie do EC Zielona Góra.
5. Analiza możliwości modernizacji w/w systemów pod kątem likwidacji pieców węglowych i zastąpienia ich piecami gazowymi.

Ad. 1. Uwagi nie uwzględniono ze względu na brak potrzeby powołania takiej służby – zadania zaproponowane będzie wykonywać straż miejska Ad.2. – Ad.9., Ad.11 Uwaga uwzględniona poprzez uzupełnienie zapisów w przedsięwzięciu 6.1. Zielona Góra wolna od smogu. Ad. 10 Uwaga nieuwzględniona, gdyż propozycja tego zadania była ujęta już w projekcie GPR przedstawionym konsultacji - w opisie przedsięwzięcia 4.1. i 4.2. Ad. 12 – 13. Uwaga uwzględniona poprzez uzupełnienie opisu Przedsięwzięcia 5.3. Program wspierający tworzenie nowych nasadzeń Ad.14. Uwaga uwzględniona częściowo poprzez wprowadzenie zapisów o planowanym zwolnieniu z opłat za komunikację miejską dzieci i młodzieży do lat 19 uczącej się.

			<ol style="list-style-type: none"> 6. Przygotowanie odpowiednich projektów modernizacyjnych. 7. Modernizacja w/w systemów na całym lub na części obszaru przeznaczonego do rewitalizacji. 8. Finansowanie modernizacji systemów ogrzewania. 9. Dofinansowanie lepszych paliw grzewczych. 10. Termomodernizacja i poprawa stanu technicznego budynków objętych wymianą źródeł ogrzewania – jako także walka z ubóstwem energetycznym w związku z poprawą energooszczędności cieplnej. 11. Wsparcie rozbudowy krajowego systemu monitorowania zanieczyszczenia powietrza na terenie miasta. 12. Odtwarzanie przewietrzających klinów zieleni do centrum miasta. 13. Programy zazieleniania miasta, w tym „Bluszcz na elewacje”. 14. Darmowa komunikacja publiczna mająca wpłynąć na przebudowę struktury komunikacji w mieście. <p>b) Z czego wynika potrzeba realizacji projektu ? (uzasadnienie chęci podjęcia działania, wskazując na potrzeby/ problemy i źródło wiedzy o nich)</p> <p>Potrzeba realizacji projektu wynika z konieczności poprawy jakości powietrza w Zielonej Górze. Od 2007 roku w Zielonej Górze notuje się przekroczenie dopuszczalnego stężenia jednej z wybitnie szkodliwych substancji tj. benzo(a)pirenu, który jest zanieczyszczeniem pochodzącym głównie ze spalania paliw w zbyt niskiej temperaturze, z niewystarczającą ilością tlenu- najczęściej w paleniskach domowych i małych lokalnych kotłowniach.</p> <p>Potrzeba realizacji projektu wynika także z troski o zdrowie mieszkańców miasta.</p> <p>Szereg informacji na temat problemów z jakością powietrza w Zielonej Górze można znaleźć np. na stronie: http://bip.zielonagora.pl/513/11999/Jakosc_powietrza_w_Zielonej_Gorze/</p> <p>W trakcie spaceru studyjnego w dniu 29 listopada 2017r po okolicach ul. Zamkowej pytano mieszkańców czy nie chcą wymienić starych pieców. Są zainteresowani ale barierą jest brak środków. Z rozmów wynika że musiałyby to być 100% wsparcie.</p> <p>c) Jaki jest cel projektu (co chce się osiągnąć ?)</p> <p>Poprawa jakości powietrza w Zielonej Górze (naprawa problemów środowiskowych). Pomoc ubogim właścicielom mieszkań i domów, pomoc ubogim</p>	
--	--	--	---	--

				<p>najemcom mieszkań w modernizacji systemów centralnego ogrzewania oraz systemów wytwarzania ciepłej wody użytkowej (naprawa społeczna). Podniesienie standardu wyposażenia mieszkań w zakresie ich ogrzewania oraz wytwarzanie ciepłej wody użytkowej (naprawa techniczna). Dofinansowanie lepszej jakości paliw dla najuboższych. (naprawa społeczna). Walka z ubóstwem energetycznym. Edukacja ekologiczna – podnoszenie świadomości społeczeństwa odnośnie zagrożeń i skutków zanieczyszczenia powietrza, możliwości walki z nią poprzez zmianę systemów ogrzewania jak i poprawę warunków spalania paliw (naprawa społeczna). Utworzenie funkcjonalnej ekostraży miejskiej w celu ukierunkowanej realizacji zadań edukacyjnych i kontrolnych (naprawa społeczna i gospodarcza – utworzenie dodatkowych miejsc pracy).</p> <p>d) Dla kogo jest ten projekt ? Z kim planowane są działania? (opis, kim będą uczestnicy projektu, kto skorzysta na jego realizacji ?)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Projekt jest przeznaczony dla wspólnot mieszkaniowych, właścicieli mieszkań i domów, najemców mieszkań komunalnych. • Wykonawcami projektów będą biura projektowe i firmy z branży instalacyjnej. • Na realizacji projektu skorzystają wspólnoty mieszkaniowe, właściciele mieszkań i domów, najemcy mieszkań komunalnych oraz wszyscy mieszkańcy miasta. <p>5. Szacunkowy koszt oraz przewidywane źródła finansowania – wkład własny (o ile znane):</p> <p>Proponujemy przeznaczyć na w/w działania kwotę 10 000 000,-</p>	
2	25.02.2018 r.	Spółeczna inicjatywa dla rewitalizacji przy Stowarzyszeniu ZTUM – Zielonogórskie Towarzystwo Upiększania Miastao	Cały obszar rewitalizacji z priorytetem działań w obszarze Śródmieścia. Także pozostały obszar miasta w zakresie	<p>NAZWA PROJEKTU Zielonogórski Szlak Winiarski OPIS a) JAKIE DZIAŁANIA BĘDĄ PODJĘTE? NA CZYM PROJEKT MA POLEGAĆ? <i>[załączona Tabela problemów i proponowanych działań]</i></p>	Uwagi uwzględniona częściowo - Cały zakres wykraczający poza możliwości prowadzenia działań na tym obszarze w ramach działań rewitalizacyjnych w przewidzianym okresie programowania, tj. do roku 2022. Nie jest to też działanie wymagające pilnej interwencji

związanym historycznie z winiarskimi tradycjami miasta. Miejsca związane z historią winiarską miasta – budynki, piwnice, podwórka, place, skwery, mała architektura, detale architektoniczne, dawne winnice, itp.

ZIELONA GÓRA PROJEKT REWITALIZACYJNY „ZIELONOGÓRSKI SZLAK WINIARSKI”	
PROBLEMY	DZIAŁANIA
SFERA SPOŁECZNA	
<ul style="list-style-type: none"> • zanik lokalnej tożsamości • brak poczucia związku z miastem • uboga oferta kulturalna • wykluczenie społeczne • długotrwałe bezrobocie • ubóstwo • przestępczość • alkoholizm • narkomania 	<ul style="list-style-type: none"> • Winiarska edukacja • Zachęty dla właścicieli i użytkowników miejsc. • Wsparcie różnych dziedzin i form kultury, w tym kultury lokalnej, alternatywnej, podwórkowej, itp. • Stworzenie i stałe ulepszanie szlaku w oparciu o stałe i cykliczne konsultacje społeczne. • Program rozwoju i wsparcia branży winiarskiej. • Przeznaczanie zwiększonych dochodów z opłat za handel alkoholem na walkę z alkoholizmem.
SFERA ŚRODOWISKOWA	
<ul style="list-style-type: none"> • jakość powietrza 	<ul style="list-style-type: none"> • Zazielenianie całego szlaku. • Nasadzenia winorośli i winobluszczy. • Projekt uzupełniający „Zielona Góra wolna od smogu”
SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA	
<ul style="list-style-type: none"> • brak inwentaryzacji miejsc • rozmieszczenie miejsc • zanik przestrzeni publicznych 	<ul style="list-style-type: none"> • Inwentaryzacja miejsc w oparciu o konsultacje społeczne. • Kompleksowa modernizacja przestrzeni na całym szlaku. • Winiarskie zagospodarowanie budynków, piwnic, dawnych winnic, podwórek, skwerów, placów. • Eksponowanie miejsc.
SFERA GOSPODARCZA	
<ul style="list-style-type: none"> • słabość gospodarcza 	<ul style="list-style-type: none"> • Zachęty do podejmowania działalności.
SFERA TECHNICZNA	
<ul style="list-style-type: none"> • zły stan miejsc i budynków • zły stan infrastruktury 	<ul style="list-style-type: none"> • Przywracanie świetności miejscom i budynkom. • Eksponowanie detali architektonicznych.

Stale otwarte konsultacje społeczne, a także cyklicznie powtarzane w większym zakresie (np. co roku) mające na celu ustalenie punktów na szlaku, trasy przebiegu szlaku a następnie stałe rozwijanie i udoskonalanie szlaku.

Stworzenie szlaku turystycznego łączącego miejsca związane z dawnym winiarstwem i dziedzinami pokrewnymi.

Oznakowanie miejsc na szlaku.

Włączenie lokalnych restauracji i pubów, które mogą serwować lokalne wino.

Zorganizowanie, w miejscach związanych niegdyś z wytwarzaniem win, lub w najbliższej okolicy miejsc odpoczynku (zieleń, ławki, woda, nasadzenia winorośli) a nawet wsparcie tworzenia w takich punktach małych kawiarni - winnic (miejsc degustacji lokalnych win).

Odnowienie i uporządkowanie całej przestrzeni na szlaku. Odnowienie miejsc, budynków, piwnic, placów, skwerów, małej architektury, itp.

Wsparcie różnych dziedzin kultury, w tym tej drobnej, dziejącej się w podwórkach i na ulicach (istotna różnorodność ze względu na najsilniejsze oddziaływanie przyciągające). Promowanie lokalnej twórczości i artystów. Organizowanie miejsc i wydarzeń kulturalnych na podwórkach i w przestrzeniach publicznych.

Zazielenianie i ukwiecanie trasy szlaku z priorytetem dla winorośli i winobluszczy.

gdyż promocja i kultywowanie tradycji winiarskim są w Zielonej Górze prowadzone od dawna na szeroką skalę. Propozycja dotycząca "Odnowienia i uporządkowania całej przestrzeni na szlaku. Odnowienie miejsc, budynków, piwnic, placów, skwerów, małej architektury, itp" wymaga czasochłonnego przygotowania organizacyjnego i finansowego, które wykracza poza ramy czasowe przewidziane w konsultowanym GPR. Część zaproponowanych działań dopisano do przedsięwzięcia wskazanego w liście przedsięwzięć uzupełniających.

			<p>Edukacja winiarska. Programy zachęty włączenia się dla użytkowników i właścicieli miejsc. Program walki z alkoholizmem dofinansowany dzięki zwiększonym opłatom koncesyjnym za handel winem.</p> <p><u>b) Z CZEGO WYNIKA POTRZEBA REALIZACJI PROJEKTU? (uzasadnienie chęci podjęcia działania, wskazując na potrzeby/ problemy i źródło wiedzy o nich)</u> Wzmocnienie turystycznych i historycznych walorów miasta. Rozwój potencjału turystycznego. Rozwój handlu i usług turystycznych.</p> <p><u>d) DLA KOGO JEST TEN PROJEKT ? Z KIM PLANOWANE SA DZIAŁANIA? W JAKI SPOSÓB W DZIAŁANIACH BĘDZIE UCZESTNICZYĆ LOKALNA SPOŁECZNOŚĆ?</u> Projekt przeznaczony dla mieszkańców, użytkowników i właścicieli miejsc dawniej związanych z winiarską historią miasta, lokalnych przedsiębiorców, turystów, wszystkich mieszkańców.</p> <p><u>e) CO POWSTANIE W WYNIKU REALIZACJI PROJEKTU? CO ZMIENI SIĘ W NAJBLIŻSZYM OTOCZENIU?</u> Powstanie turystyczny Zielonogórski Szlak Winiarski, z ciekawymi historycznie punktami zwiedzania. Miejsca te zostaną odnowione, dostaną szansę dalszego rozwoju. Lokalni wytwórcy wina otrzymają dodatkową promocję swojej działalności oraz możliwości zbytu swoich produktów. Możliwy rozwój usług turystycznych na szlaku oraz handlu produktami winiarskimi i handlu towarzyszącego np. miniatury bachusików, lokalne rękodzieło, itp...</p> <p>UWAGI: Rozpatrzeć możliwości połączenia oraz wspólnego, wzajemnego i pozytywnego funkcjonowania z Lubuskim Szlakiem Wina i Miodu – niezbędne konsultacje m.in. z winiarzami.</p>	