

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „**Budowa ul. Ceramicznej**”.
2. Ww. zadanie będzie realizowane na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez: biuro projektowe „TMG” Tomasz Grześkowiak z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Godetów 43/7.
3. W ramach budowy ul. Ceramicznej wykonane zostaną następujące roboty budowlane:
 - budowa nowej jezdni o nawierzchni bitumicznej,
 - budowa wysp kanalizujących ruch pojazdów o nawierzchni z kostki betonowej,
 - budowa chłodnika o nawierzchni bitumicznej,
 - budowa zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej,
 - wbudowanie betonowych elementów prefabrykowanych (krawężniki i obrzeża),
 - budowa kanalizacji deszczowej wraz z podziemnym zbiornikiem retencyjnym (*Uwaga: Elementem koniecznym do przeprowadzenia odbioru końcowego kanalizacji deszczowej jest pozytywny wynik przeglądu kamerą TV wybudowanego kanału deszczowego wraz z przykanalikami. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu filmu z inspekcji TV wraz z niezależną opinią. W wycenie oferty należy ująć kamerowanie kanału deszczowego wraz z przykanalikami.*),
 - budowa oświetlenia drogowego,
 - wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
 - zagospodarowanie terenów zielonych (trawa siewem),
 - wykonanie wycinki drzew [*Uwaga: Przed przystąpieniem do wycinki drzew Wykonawca winien z udziałem ornitologa dokonać szczegółowych oględzin drzew (wraz ze spisaniem protokołu) przewidzianych do wycinki w zakresie występowania gniazd i ich zasiedlenia przez ptaki objęte całkowitą lub częściową ochroną gatunkową. W przypadku stwierdzenia zasiedlenia przez ptaki należy uzyskać zezwolenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na odstępstwa od zakazów określonych w art. 52 ust. 1 pkt 3 i 8 ustawy o ochronie przyrody z dnia z dnia 16 kwietnia 2004 r.*].
4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **nie dłuższy niż 135 dni od daty podpisania umowy.**
5. Klasyfikacja przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
 - 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
 - 45316213-1 Instalowanie oznakowania drogowego
 - 45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego
 - 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
 - 45232150-8 Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody
6. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy.
7. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy i rękojmi za wady na okres przekraczający o 6 miesięcy, przy czym: okres gwarancyjny na oznakowanie poziome grubowarstwowe wynosi od daty odbioru końcowego robót 36 miesiące oraz okres gwarancyjny dla zieleni (trawa) wynosi od daty odbioru końcowego robót 12 miesięcy.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. opłaty za utylizację, opłaty za obsługę geodezyjną i wykonanie map powykonawczych oraz inne opłaty niezbędne dla

- realizacji inwestycji) zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
9. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji.
 10. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
 11. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i nadaje się do prawidłowego wykonania robót. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 12. Wszelkie nazwy materiałów użyte w dokumentacji należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanym przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.
 13. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również:
 - a) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe,
 - b) pełnego ubezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - c) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz ze wskazaniem objazdów i zapewnieniem dojazdu do istniejących posesji wraz z ewentualną budową tymczasowych odcinków dróg objazdowych wynikającej z przyjętej technologii robót (organizację ruchu należy uzgodnić z właściwymi jednostkami),
 - d) ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy,
 - e) zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - f) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych odbiorów,
 - g) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu,
 - h) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - i) sporządzenie operatu kolaudacyjnego wraz z 2 egz. mapy powykonawczej drogi (z oznaczeniem w kolorach wykonanych sieci i urządzeń wraz z określeniem rzędnych ułożenia sieci, rzędne końcówek rur osłonowych, średnice rur oraz rodzaje rur wraz ze zlikwidowaniem na mapie zasadniczej dotychczasowego przebiegu likwidowanych sieci),
 - j) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia,
 - k) przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.
 14. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:
 - a) materiały betonowe nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca przewiezie na magazyn Zamawiającego tj. wywóz na magazyn ZGK, ul. Zjednoczenia – w wycenie należy ująć paletowanie, załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu,
 - b) materiały betonowe nie nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca przewiezie na magazyn Zamawiającego, tj. wywóz na magazyn ZGK – Dział Zagospodarowania Odpadami, ul. Wrocławska 73 – w wycenie należy ująć załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu,

- c) pozostałe materiały z rozbiórki nie nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji,
- d) zdemontowane znaki drogowe (słupki i tarcze) należy przekazać na magazyn Zamawiającego, tj. wywóz na magazyn ZGK, ul. Zjednoczenia – w wycenie należy ująć załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu,
- e) materiał w postaci dłuźyc Wykonawca po wykonaniu manipulacji surowca drzewnego ułoży w stosy i mygły na uzgodnionym miejscu w porozumieniu z przedstawicielem lasów komunalnych z ZGK, tj. wywóz na magazyn ZGK, ul. Zjednoczenia – w wycenie należy ująć załadunek, transport i rozładunek materiału we wskazanym miejscu,
- f) materiał w postaci karpiny i gałęzi Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji.

15. Uwaga: Załączone do SIWZ przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz zapisami SIWZ.