



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 07 grudnia 2017 r.

DR-ON.6845.1.473.2017.BM

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zielona Góra o statusie miejskim przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r. z przeznaczeniem na uprawę warzyw, kwiatów, trawy i zieleni ozdobnej na własne potrzeby, polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste

Położenie nieruchomości ulica	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer obrębu	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu do dzierżawy (część działki)	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu
Raculka	821/2 821/9	936 m ² 3431m ²	42	ZG1E/00092780/8	460 m ²	460,00 zł.

1. Przedmiotowe działki znajdują się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Kisieleńskiej Dzielnicy Mieszkaniowej w Zielonej Górze, uchwalony uchwałą nr LXXV/667/06 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 24 października 2006 r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubus. Nr 4, poz. 58 z dnia 15 stycznia 2007 r.
Zgodnie z powyższym planem część działki:
 - 821/2 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **1U** – tereny zabudowy usługowej;
 - 821/6 znajduje się w przeważającej części na terenie oznaczonym symbolem **1U** – tereny zabudowy usługowej, KPr – tereny komunikacji pieszej oraz KL – drogi publiczne o charakterze lokalnym.
2. Grunt przeznaczony do dzierżawy jest niezabudowany. Działka nie posiada dostęp do drogi.
3. Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami *ustawy o podatku od towarów i usług*.
4. Czynsz płatny jest do dnia 30 czerwca każdego roku.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie *tut. urzędu* (piętro VIII), na miejskiej stronie internetowej: www.zielona-gora.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.zielonagora.pl w terminie od 07 grudnia 2017 r. do 28 grudnia 2017 r. Ponadto, informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.