



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65-424 Zielona Góra

Zielona Góra, 07 grudnia 2017 r.

DR-ON.6845.1.312.2017.BM

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zielona Góra o statusie miejskim przeznaczonej do wdzierżawienia do 30.09.2019 r. w drodze bezprzetargowej na uprawę warzyw, kwiatów, trawy i zieleni ozdobnej na własne potrzeby, polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer obrębu	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu do dzierżawy (część działki)	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu
ul. Fabryczna 5a	218/4	644 m ²	30	ZG1E/00048862/	20 m ²	30,00 zł.

1. Przedmiotowa działka znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje plan oraz zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia i miasta Zielona Góra, uchwalony uchwałą nr LXIV/792/10 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 30 marca 2010 r. opublikowana w Dz. Urz. Woj. Lubus. Nr 49, poz. 702 z dnia 8 czerwca 2010 r. Zgodnie z ustaleniami ww. planu przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej Ł2 na terenie oznaczonym symbolem 3.MW są to tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
2. Grunt przeznaczony do dzierżawy jest niezabudowany. Działka nie posiada dostępu do drogi.
3. Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami *ustawy o podatku od towarów i usług*.
4. Czynsz płatny jest do dnia 30 czerwca każdego roku.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. *urzędu* (piętro VIII), na miejskiej stronie internetowej: www.zielona-gora.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.zielonagora.pl w terminie od 07 grudnia 2017 r. do 28 grudnia 2017 r. Ponadto, informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.