



# PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22  
65- 424 Zielona Góra

DO-ZP.271.49.17.2017  
RISS 3687265

Zielona Góra, 10 sierpień 2017 r.

**Wykonawcy**  
zainteresowani udziałem  
w nw. postępowaniu

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Wykonanie dokumentacji projektowej „Rozbudowa ulicy Zacisze na odcinku od ul. Aleja Wojska Polskiego do ul. Prostej w Zielonej Górze” wraz z nadzorem autorskim w ramach zadania dokumentacja budowlana (drogi powiatowe).**

W dniu 4 sierpnia 2017 r. wpłynęły pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w niniejszym postępowaniu. Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) przekazuję treść pytań wraz z wyjaśnieniem.

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający przewiduje w zakresie opracowania mapy do celów projektowych konieczność przeprowadzenia niezależnej procedury wznowienia względnie rozgraniczenia granic nieruchomości? Jeśli tak prosimy o dopisanie powyższego jako osobny element formularz cenowego, gdyż determinuje on w znaczący sposób ostateczną cenę oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje konieczności przeprowadzenia niezależnej procedury wznowienia względnie rozgraniczenia granic nieruchomości.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający wymaga, aby granice nieruchomości na mapie do celów projektowych były przyjęte z aktualnej bazy ewidencji gruntów i budynków, będącej w zasobie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej czy też należy odszukać i pomierzyć granice pasa drogowego?

Odpowiedź:

Należy granice nieruchomości na mapie do celów projektowych przyjąć z aktualnej bazy ewidencji gruntów i budynków, będącej w zasobie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający przewiduje konieczność procedowania podziałów nieruchomości? Jeśli tak prosimy o dopisanie powyższego jako osobny element formularza cenowego, gdyż determinuje on w znaczący sposób ostateczną cenę oferty.

Odpowiedź:

Tak należy przewidzieć konieczność procedowania podziałów nieruchomości i uwzględnić koszt w cenie oferty.

Pytanie nr 4:

Istnieje duże prawdopodobieństwo konieczności wyburzenia 2 dużych obiektów kubaturowych, tj. kamienicy nr 96 przy ul. Wojska Polskiego oraz domu jednorodzinnego nr 1 przy ul. Zacisze. Czy w wycenie prac projektowych należy przyjąć projekty rozbiórek przedmiotowych nieruchomości?

Odpowiedź:

Tak, należy przyjąć opracowanie projektów rozbiórek przedmiotowych nieruchomości.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający przewiduje konieczność wykonania dodatkowych opracowań archeologicznych?

Odpowiedź:

Nie przewidujemy konieczności wykonania dodatkowych opracowań archeologicznych.

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający posiada książki obiektów budowlanych zlokalizowanych w ciągu drogi o których jest mowa w SIWZ?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 7:

Czy z uwagi na wąski pas drogowy, w szczególności w obszarze posesji nr 1 przy ul. Zacisze, Zamawiający przewiduje konieczność procedowania odstępstwa od warunków technicznych i przedłużenie w związku z tym terminu realizacji umowy?

Odpowiedź:

W przypadku konieczności procedowania odstępstwa od warunków technicznych przewidujemy możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy.

Pytanie nr 8:

Czy w związku z budową ronda na skrzyżowaniu ul. Zacisze – Wojska Polskiego przedstawiony zakres załącznika graficznego jest prawidłowy? Nie przedstawiono na nim zakresu przebudowy wlotów oraz wylotów, które mogą wynieść po 150 – 200 mb. Powyższa kwestia ma znaczenie w wycenie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Oczywiście wyloty i wloty przy przebudowie ronda należy uwzględnić.

Pytanie nr 9:

Czy w związku z koniecznością budowy ronda na jednym poziomie Inwestor przewidział konieczność przebudowy licznych urządzeń, w tym sieci CO pod ul. Wojska Polskiego?

Odpowiedź:

Tak, przewidzieć konieczność przebudowy licznych urządzeń, w tym sieci CO pod ul. Wojska Polskiego.

Pytanie nr 10:

Czy Inwestor planuje budowę dróg serwisowych obsługujących wszystkie przyległe nieruchomości czy do każdej będzie prowadzony indywidualny zjazd?

Odpowiedź:

Należy przewidzieć indywidualne zjazdy.

Pytanie nr 11:

Czy zatoki autobusowe na ul. Zacisze będą rozlokowane na jezdni czy też powinny być zjazdowe?

Odpowiedź:

Nie przewidujemy zatok autobusowych lecz bus-pas z jednoczesnym prawoskrętem.

Pytanie nr 12:

Czy Inwestor przewiduje budowę przejść dla pieszych z azylami?

Odpowiedź:

Przewidywane jest jedno przejście dla pieszych ze wzbudzaną sygnalizacją świetlną, pozostałe przejścia należy zaprojektować jako przejścia bezpieczne.

Pytanie nr 13:

Czy Inwestor przewiduje odwodnienie projektowanego odcinka za pomocą kanalizacji deszczowej retencyjnej o znacznych przekrojach (np. 1600 mm) czy jest możliwość zastosowania standardowych rozwiązań mających na celu wpięcie do istniejącej kanalizacji?

Odpowiedź:

Przewidujemy odwodnienie projektowanego odcinka za pomocą kanalizacji deszczowej retencyjnej.

Pytanie nr 14:

W jakim celu wymieniona została konieczność opracowywania operatów wodnoprawnych skoro całość wód deszczowych skierowana będzie do kanalizacji deszczowej?

Odpowiedź:

Opracowywanie operatów wodnoprawnych należy przewidzieć w przypadku projektowania nowych urządzeń.

Pytanie nr 15:

Czy projektowane rondo będzie rondem dwupasowym zwykłym czy turbinowym?

Odpowiedź:

Planowane jest rondo dwupasmowe z wydzielonymi prawoskrętami.

Powyższe informacje stanowią integralną część SIWZ i należy je uwzględnić w składanej ofercie.

**z up. PREZYDENTA MIASTA**  
**mgr inż. Krzysztof Kaliszuk**  
**Zastępca Prezydenta**